



الرؤيا المتقدمة
الهندسة والمقاولات العامة

Advanced Vision
Engineering & General Contracting

Contact Us

تواصل معنا



Al-Ghadeer Dist. Basra, Iraq



+964 780 000 3029



info@av-iq.co



www.av-iq.co

STANZON

05	Contact	تواصل معنا
06	Who We Are	من نحن
08	What We Do	ماذا نفعل
08	Expertise	خبراتنا
10	Our Service	خدماتنا
22	Construction PROJECT	الإنشاءات
24	Administrative PROJECT	مشروع إداري
32	Commercial PROJECT	مشروع تجاري
34	Residential PROJECT	مشروع سكني
36	Steel Structure PROJECT	مشروع الهيكل الفولاذي
38	Covermount PROJECT	مشروع حكومي
40	Formwork PROJECT	مشروع القوالب الخرسانية
42	Supervision PROJECT	مشروع الإشراف
44	Mixed Use PROJECT	مشروع متعدد الاستخدامات
46	Educational PROJECT	مشروع تعليمي
48	Camp PROJECT	مشروع المعسكرات
50	Urban Design PROJECT	مشروع التصميم الحضري
52	Infrastructure PROJECT	مشروع البنية التحتية
56	Oil & Gas PROJECT	مشروع النفط والغاز
58	Medical PROJECT	مشروع طبي
62	Sport PROJECT	مشروع رياضي
63	Interior Design PROJECT	مشروع التصميم الداخلي



Who We Are

من نحن

Advanced Vision is a team of highly skilled professionals including engineers, architects, designers, planners, builders, makers, thinkers, and visionaries who collaborate on innovative years of 10 projects. With over experience in design and construction for various industries such as oil and gas, buildings, infrastructure projects, and urban planning, we leverage the latest technologies and programs to achieve exceptional results

فريقنا يتكوّن من محترفين ذوي كفاءة عالية يشملون مهندسين، ومعماريين، ومصممين، ومخططين، ومنفذين، ومبدعين، ومفكرين، وأصحاب رؤية، يعملون سوياً على مشاريع مبتكرة. نمتلك أكثر من ١٠ سنوات من الخبرة في مجالات التصميم والتنفيذ لقطاعات متعددة مثل النفط والغاز، والمباني، ومشاريع البنى التحتية، والتخطيط الحضري. نوظّف أحدث التقنيات والبرمجيات لتحقيق نتائج استثنائية بكل المقاييس.



Our team is dedicated to pushing the boundaries of what is possible and delivering cutting-edge solutions that exceed our clients' expectations. We pride ourselves on our attention to detail, commitment to quality, and passion for creating sustainable and efficient designs. Let us bring your vision to life with our expertise and creativity

نكرّس جهودنا لتجاوز حدود الممكن وتقديم حلول متطورة تفوق توقعات عملائنا. نفخر باهتمامنا بأدق التفاصيل، والتزامنا بالجودة، وشغفنا بابتكار تصاميم مستدامة وفعّالة. دعنا نُحوّل رؤيتك إلى واقع من خلال خبرتنا وإبداعنا

What We Do

Advanced Vision is a full-service design and construction company that excels in handling intricate projects of all magnitudes. Our team of experts from diverse fields utilizes the latest in construction engineering and architecture to guarantee the most sustainable, creative and innovative designs, and timely delivery of large-scale projects within budget constraints

Expertise

Engineering

Structural Engineering
Mechanical Engineering
Electrical Engineering
Civil Engineering
BIM/Revit
Architectural Engineering

الهندسة

الهندسة الإنشائية
الهندسة الميكانيكية
الهندسة الكهربائية
الهندسة المدنية
نمذجة معلومات البناء
الهندسة المعمارية

Surveying

Quantity Surveying
Surveying Topographic

المساحة

حصر الكميات
المساحة الطبوغرافية

Architecture

Conceptual Design
Design Development
BIM/Revit
Graphic Design
Data-Driven Design

العمارة

التصميم المفهومي
تطوير التصميم
نمذجة معلومات البناء
التصميم الجرافيكي
التصميم القائم على البيانات

ماذا نفعل

شركة متكاملة في مجال التصميم والتنفيذ، تتفوق في إدارة المشاريع المعقدة بمختلف أحجامها.

يضم فريقنا خبراء من تخصصات متعددة، يستخدمون أحدث ما توصلت إليه هندسة البناء والعمارة لضمان تصاميم مستدامة، مبتكرة، وإبداعية، مع الالتزام بتسليم المشاريع الكبرى في الوقت المحدد وضمن الميزانية المحددة.

الخبرات

Interior Design التصميم الداخلي

Space Planning
Furniture Schedules
Signage & Wayfinding
Art Design

تخطيط المساحات
جداول الأثاث
اللافتات وتوجيه الحركة
تصميم الأعمال الفنية

Master Planning المخطط الشامل

Structural
Urban Planning
District Units Planning
Urban Regeneration
Landscape Design

التخطيط الهيكلي والإقليمي
التخطيط الحضري
تخطيط وحدات المناطق
التجديد الحضري
تصميم المناظر الطبيعية

Geotechnical engineering الهندسة الجيوتقنية

Deep & Shallow Foundation Study
Earth structure design
Soil improvement

دراسة الأساسات العميقة والضحلة
تصميم المنشآت الترابية
تحسين التربة

Shop Drawings

Detailed dimensions and measurements
Material specifications
Installation details
Fabrication details

المخططات التنفيذية

الأبعاد والقياسات التفصيلية
مواصفات المواد
تفاصيل التركيب
تفاصيل التصنيع

Post Contract مرحلة ما بعد التعاقد

Construction Management
Construction Supervision
Defects Liability Supervision
Progress Reporting
Cost Control & Planning
Pre/Post Contract
Value Engineering
Contract Documentation

إدارة الإنشاءات
الإشراف على الإنشاءات
الإشراف على ضمان العيوب
تقرير التقدم
التحكم في التكلفة والتخطيط
تقدير الكميات قبل/بعد العقد
الهندسة القيمة
توثيق العقود

Advanced Vision: Your Partner in Comprehensive Solutions

رؤية متقدمة: شريكك في الحلول المتكاملة

Our Service

Advanced Vision is a full-service design and construction company that excels in handling intricate projects of all magnitudes. Our team of experts from diverse fields utilizes the latest in construction engineering and architecture to guarantee the most sustainable, creative and innovative designs, and timely delivery of large-scale projects within budget constraints

خدماتنا

شركة متخصصة في التصميم والتنفيذ الشامل، تتميز بقدرتها على إدارة المشاريع المعقدة بمختلف أحجامها. يضم فريقنا نخبة من الخبراء من مختلف التخصصات، يستخدمون أحدث التقنيات في هندسة البناء والعمارة لضمان تقديم تصاميم مستدامة، مبتكرة، وإبداعية، مع الالتزام التام بتسليم المشاريع الكبرى في الوقت المحدد وضمن حدود الميزانية.

Architecture

Conceptual Design

Our architects translate your vision into captivating concepts, laying the foundation for transformative projects

Design Development

With meticulous attention to detail, we refine initial concepts into comprehensive architectural plans that embody functionality and elegance

BIM / Revit —/ (BIM)

Harnessing the power of Building Information Modeling (BIM) and Revit technology, we ensure seamless collaboration and precise coordination throughout the design process

Graphic Design

Our graphic design experts elevate visual communication, breathing life into architectural concepts and facilitating stakeholder engagement

Data-Driven Design

Leveraging data analytics, we optimize designs for efficiency, sustainability, and performance, ensuring lasting impact

العمارة

التصميم المفاهيمي

يقوم معماريو فريقنا بترجمة رؤيتك إلى مفاهيم تصميمية جذابة، تشكل الأساس لانطلاق مشاريع متميزة وتحولية.

تطوير التصميم

نولي اهتمامًا دقيقًا بالتفاصيل أثناء تحويل المفاهيم الأولية إلى مخططات معمارية متكاملة تجمع بين الوظيفة والأناقة.

نمذجة معلومات البناء

نستخدم قوة تقنيات نمذجة معلومات البناء (BIM) وبرنامج Revit لضمان تنسيق دقيق وتعاون سلس بين جميع الأطراف طوال مراحل التصميم.

التصميم الجرافيكي

يعمل خبراءنا في التصميم الجرافيكي على تعزيز التواصل البصري، مما يمنح المفاهيم المعمارية حياة واضحة ويسهل

التصميم القائم على البيانات

من خلال تحليل البيانات، نقوم بتحسين التصميم لتحقيق أعلى مستويات الكفاءة والاستدامة والأداء، لضمان تأثير طويل الأمد.

Interior Design

Space Planning

We optimize interior spaces for functionality, aesthetics, and user experience, maximizing the potential of every square foot

Furniture Schedules

Our interior designers curate bespoke furniture solutions that complement the overall design aesthetic and meet client needs

Signage & Wayfinding

Through intuitive signage and wayfinding systems, we enhance navigation and user experience within built environments

Art Design

We integrate art seamlessly into architectural and interior design, enriching spaces with creativity and cultural significance

التصميم الداخلي

تخطيط المساحات

نقوم بتحسين توزيع المساحات الداخلية لتحقيق الوظيفة، والجمال، وتجربة المستخدم، مع الاستفادة المثلى من كل متر مربع.

جداول الأثاث

نُسق حلول أثاث مصممة خصيصًا لتكامل الجمالية العامة للتصميم وتلبي احتياجات العميل.

اللافتات وتوجيه الحركة

نُعزز سهولة التنقل وتجربة المستخدم داخل البيئات المبنية عبر أنظمة إرشادية ذكية وبديهية.

تصميم الأعمال الفنية

ندمج الأعمال الفنية في التصميم المعماري والداخلي لإضفاء بعد إبداعي وثقافي يعزز قيمة المساحات.



Our Service

Engineering

Structural Engineering

Our structural engineers provide robust analysis and design solutions to support the integrity and resilience of your projects

Mechanical Engineering

From HVAC systems to equipment installations, our mechanical engineers optimize functionality and performance while ensuring energy efficiency

Electrical Engineering

With a focus on safety and reliability, our electrical engineers deliver innovative solutions for power distribution and control systems

Civil Engineering

We tackle complex challenges in site development, infrastructure design, and environmental impact assessment with precision and expertise

BIM / Revit (BIM)

Integrating BIM and Revit into engineering workflows, we streamline coordination and enhance the efficiency of design processes

Architectural Engineering

Our interdisciplinary approach combines architectural and engineering principles to deliver integrated solutions that balance aesthetics with functionality

Shop Drawings

Detailed Dimensions and Measurements

Our shop drawings provide precise dimensions and measurements, ensuring accuracy and alignment with project requirements

Material Specifications

We specify materials and finishes according to project specifications and industry standards, ensuring quality and performance

Installation Details

Our shop drawings include comprehensive installation details, guiding contractors and tradespeople in the proper assembly and installation of components

Fabrication Details

We provide detailed fabrication drawings for custom components and elements, facilitating efficient manufacturing and assembly processes

خدماتنا

الهندسة

الهندسة الإنشائية

يقدم مهندسونا الإنشائيون تحليلات وحلول تصميم قوية لدعم سلامة ومتانة مشاريعك.

الهندسة الميكانيكية

من أنظمة التكييف إلى تركيب المعدات، يعمل مهندسونا الميكانيكيون على تحسين الأداء وضمان كفاءة استهلاك الطاقة.

الهندسة الكهربائية

مع تركيز على السلامة والموثوقية، نقدم حلولاً مبتكرة لتوزيع الطاقة وأنظمة التحكم.

الهندسة المدنية

نواجه التحديات المعقدة في تطوير المواقع، وتصميم البنية التحتية، وتقييم الأثر البيئي بدقة واحترافية.

نمذجة معلومات البناء

من خلال دمج تقنيات BIM و Revit في العمليات الهندسية، نحسن التنسيق ونرفع كفاءة عمليات التصميم.

الهندسة المعمارية

طبق نهجًا متعدد التخصصات يجمع بين المبادئ المعمارية والهندسية لتقديم حلول متكاملة تحقق التوازن بين الجمال والوظيفة.

المخططات التنفيذية

الأبعاد والقياسات التفصيلية

نوفر مخططاتنا التنفيذية أبعادًا وقياسات دقيقة، مما يضمن الدقة والنوافق مع متطلبات المشروع.

مواصفات المواد

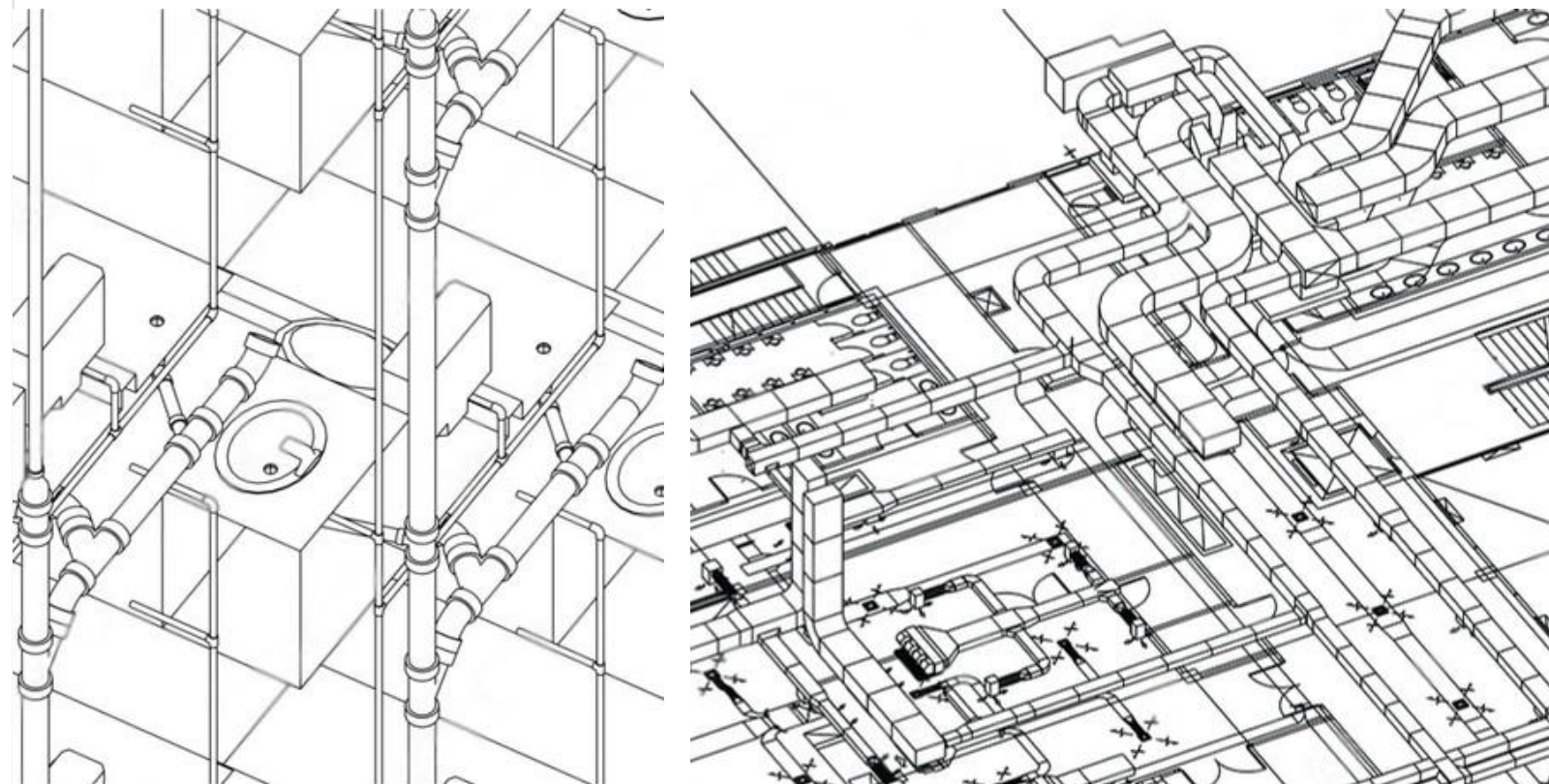
نحدد المواد والتشطيبات وفقًا لمتطلبات المشروع والمعايير المعتمدة في القطاع، لضمان الجودة والأداء.

تفاصيل التركيب

تتضمن المخططات التنفيذية تفاصيل تركيب شاملة، توجه المفاولين والعمال نحو التجميع والتركيب الصحيح لكل المكونات.

تفاصيل التصنيع

نقدم رسومات تصنيع دقيقة للمكونات والعناصر المخصصة، مما يساهم في كفاءة عمليات الإنتاج والتجميع.



Our Service

Geotechnical Engineering

Deep & Shallow Foundation Study

We conduct comprehensive studies to assess soil conditions and determine optimal foundation solutions

Earth Structure Design

Our expertise in earth structure design ensures stability and resilience in challenging terrain

Soil Improvement

Using innovative techniques, we enhance soil properties to support construction and mitigate risks



خدماتنا

الهندسة الجيوتقنية

دراسة الأساسات العميقة والسطحية

نُجري دراسات شاملة لتقييم خصائص التربة وتحديد أفضل حلول الأساسات المناسبة لكل مشروع.

تصميم الهياكل الترابية

خبرتنا في تصميم المنشآت الترابية تضمن الاستقرار والمرونة حتى في أصعب التضاريس.

تحسين التربة

نستخدم تقنيات مبتكرة لتحسين خصائص التربة، بما يدعم الإنشاءات ويقلل من المخاطر.

Surveying

Quantity Surveying & Building Assessment

Our surveyors provide accurate cost estimation and building assessments, guiding informed decision-making

Topographic & Land Surveying

Through precise mapping and data collection, we support informed design and planning decisions

المساحة

حصر الكميات وتقييم المباني

يقدم خبراءنا تقديرات دقيقة للتكلفة وتقييمات فنية للمباني، مما يساعد على اتخاذ قرارات مدروسة وفعالة.

المساحة الطبوغرافية ومسح الأراضي

ندعم قرارات التصميم والتخطيط من خلال الخرائط الدقيقة وجمع البيانات الميدانية باحترافية عالية



Our Service خدماتنا

Master Planning

Structural & Regional Planning

Our master planners develop strategic frameworks to guide sustainable development at both local and regional scales

Urban Planning

We shape vibrant and resilient urban environments through thoughtful design and community engagement

District Units Planning

Our expertise in district-level planning ensures cohesive development and efficient land use

Urban Regeneration & Renewal

We breathe new life into urban spaces through innovative regeneration and renewal strategies

Landscape Design

Our landscape architects create immersive outdoor environments that enhance quality of life and connectivity

المخطط الرئيسي

التخطيط الهيكلي والإقليمي

يقوم مخططوينا الرئيسيون بوضع أطر استراتيجية تُوجّه التنمية المستدامة على المستويين المحلي والإقليمي.

التخطيط الحضري

نصمم بيئات حضرية نابضة بالحياة ومرنة من خلال تخطيط مدروس ومشاركة مجتمعية فعالة.

تخطيط وحدات المناطق

نضمن تنمية متماسكة واستغلالاً فعالاً للأراضي من خلال خبرتنا في تخطيط المناطق على مستوى الوحدات.

التجديد الحضري وإعادة التأهيل

نُعيد إحياء المساحات الحضرية من خلال استراتيجيات مبتكرة للتجديد والتأهيل.

تصميم المناظر الطبيعية

يبدع مهندسونا في تصميم مساحات خارجية غامرة تُعزز جودة الحياة وتُثبّت الترابط المجتمعي.

Post Contract

Construction Management

Our experienced team oversees all aspects of construction, ensuring adherence to schedule, budget, and quality standards

Construction Supervision

We provide on-site supervision and coordination to ensure smooth execution and timely completion of construction activities

Defects Liability Supervision

Our rigorous quality control processes identify and address any defects promptly, ensuring the integrity and longevity of the built environment

Cost Control & Planning

We employ advanced cost control techniques and strategic planning to optimize project budgets and resources

Value Engineering

We leverage value engineering principles to optimize project performance and maximize return on investment

Contract Documentation

Thorough and accurate contract documentation minimizes risk and ensures legal compliance throughout the project lifecycle

مرحلة ما بعد التعاقد

إدارة الإنشاءات

يقوم فريقنا ذو الخبرة بالإشراف على جميع جوانب الإنشاءات، لضمان الالتزام بالجدول الزمني والميزانية ومعايير الجودة.

الإشراف على الإنشاءات

نوفر إشرافاً وتنسيقاً ميدانياً لضمان سير التنفيذ بسلاسة وإنجاز الأنشطة الإنشائية في الوقت المحدد.

الإشراف على ضمان العيوب

نُساعد عمليات مراقبة الجودة الصارمة لدينا على كشف ومعالجة أي عيوب بسرعة، لضمان سلامة وطول عمر المنشآت.

التحكم في التكلفة والتخطيط

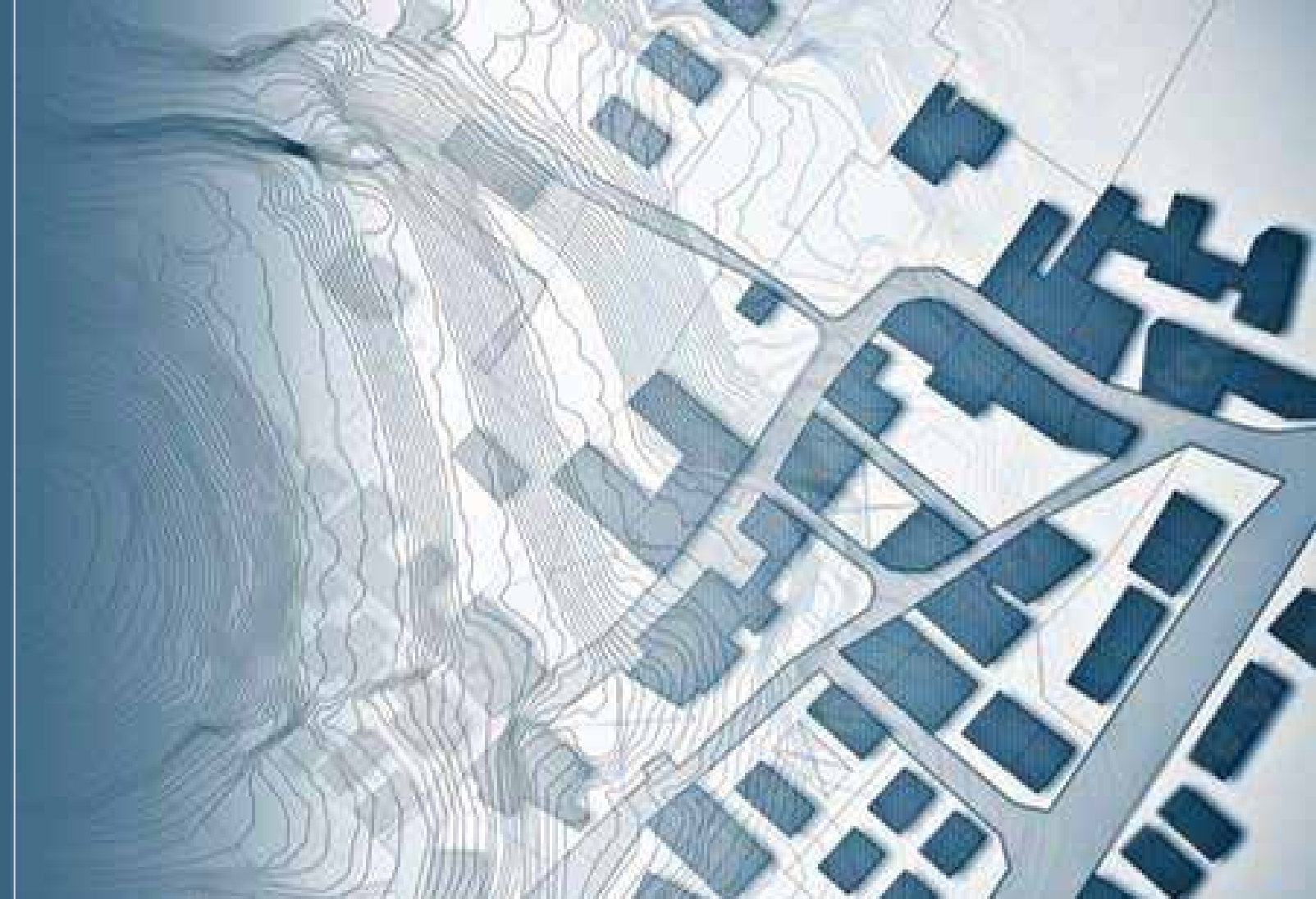
نستخدم تقنيات متقدمة للتحكم في التكلفة والتخطيط الاستراتيجي لتحسين ميزانيات المشاريع والموارد.

الهندسة القيمة

نستفيد من مبادئ الهندسة القيمة لتحسين أداء المشروع وزيادة العائد على الاستثمار.

توثيق العقود

توثيق العقود الشامل والدقيق يقلل المخاطر ويضمن الامتثال القانوني طوال دورة حياة المشروع.



Our BIM Service

We offer professional BIM and CAD staffing services to companies seeking additional support for ongoing projects or aiming to adopt BIM technologies in their on-site or off-site offices — all at highly competitive rates.

Our team comprises highly skilled professionals with extensive experience in design, coordination, and project modeling.

BIM Modeling Services

- BIM Architectural Services
- BIM Architectural Design Services
- BIM Architectural Detailing Services
- BIM Structural Services
- BIM Structural Design Services
- BIM Structural Detailing Services
- M EP BIM Services
- M echanical BIM Services
- Electrical BIM Services
- Plumbing BIM Services
- Interior Design Services
- Facade M odeling Services
- COBie M odeling Services
- Rebar M odeling Services
- Landscape M odeling Services

خدمات نمذجة معلومات البناء

- خدمات نمذجة معلومات البناء المعمارية
- خدمات تصميم نمذجة معلومات البناء المعمارية
- خدمات تفصيل نمذجة معلومات البناء المعمارية
- خدمات نمذجة معلومات البناء الإنشائية
- خدمات تصميم نمذجة معلومات البناء الإنشائية
- خدمات تفصيل نمذجة معلومات البناء الإنشائية
- خدمات نمذجة معلومات البناء الخاصة بالتكييف والكهرباء والسباكة
- خدمات نمذجة معلومات البناء الميكانيكية
- خدمات نمذجة معلومات البناء الكهربائية
- خدمات نمذجة معلومات البناء الخاصة بالسباكة
- خدمات التصميم الداخلي
- خدمات نمذجة الواجهات
- خدمات نمذجة قاعدة بيانات معلومات تسليم المنشآت
- خدمات نمذجة التسليح
- خدمات نمذجة تصميم المناظر الطبيعية

خدمتنا في نمذجة معلومات البناء

تُقدم خدمات توريد كوادر محترفة في مجالي ال-BIM وال-CAD للشركات التي تحتاج إلى دعم إضافي في مشاريعها الجارية، أو تلك التي تسعى إلى تطبيق تقنيات ال-BIM في مكاتبها داخل الموقع أو خارجه، وذلك بأسعار شديدة التنافسية.

يضم فريقنا نخبة من المهنيين ذوي الكفاءة العالية والخبرة الواسعة في مجالات التصميم، التنسيق، ونمذجة المشاريع.

BIM Automation

- BIM Automation
- Revit Automation
- Navisworks Automation

أنمته

- أنمته نمذجة معلومات البناء
- أنمته برنامج Revit
- أنمته برنامج Navisworks

BIM Automation

- BIM Consulting Services
- BIM Implementation Services
- BIM Documentation Services
- BIM Execution Plan
- BIM Integration

أنمته نمذجة معلومات البناء

- خدمات استشارات
- خدمات تطبيق
- خدمات توثيق
- خطة تنفيذ
- تكامل

BIM Contract Staffing

- (3D Architectural / Structural / MEPF / Civil) BIM Modelers
- BIM Coordinators
- BIM Architect
- BIM Managers
- HVAC BIM Modeler
- Interior BIM Modeler
- Landscape BIM Modeler
- Infrastructure BIM Modeler
- CAD Draftsman (Mechanical / Electrical)
- BIM Leads or BIM Specialists

توفير كوادر تعاقدية لنمذجة معلومات البناء

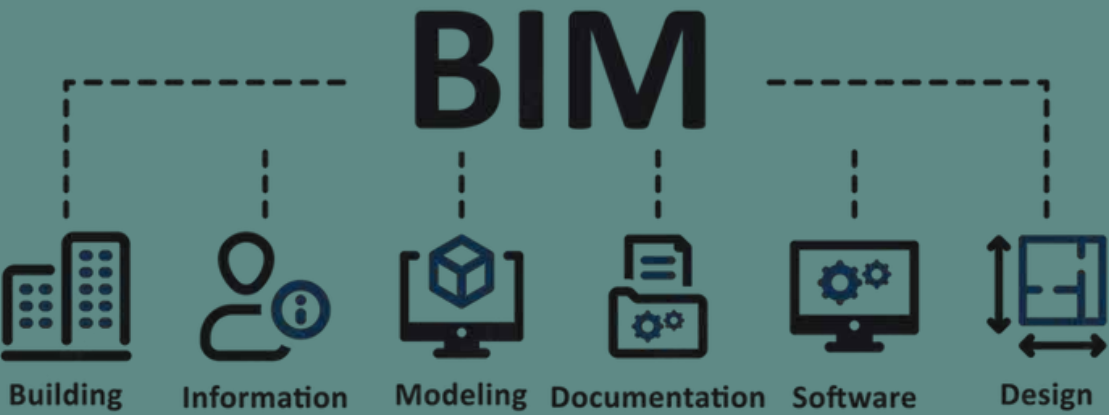
- نماذج BIM (معماري / إنشائي / ميكانيك-كهرباء-سباكة / 3D Civil)
- منسقو BIM
- مهندس معماري مختص بـ BIM
- مدراء BIM
- نمذج BIM متخصص في أنظمة التكييف (HVAC)
- نمذج BIM للتصميم الداخلي
- نمذج BIM لتصميم المناظر الطبيعية
- نمذج BIM للبنية التحتية
- رسام أوتوكاد (ميكانيكي / كهربائي)
- قادة BIM أو مختصو BIM

Featured BIM Services

- 3D BIM M odeling Visualization
- 4D BIM Planning, Scheduling and Sequencing
- 5D BIM Cost Estimation & Quantity Take-Offs
- 6D BIM Sustainability & Energy Analysis
- 7D BIM Facilities M anagement and Maintenance
- BIM Clash Detection & Resolution
- BIM Rendering & Walkthrough Services
- BIM Revit Family Creation

خدمات BIM المميزة

- التصور الثلاثي الأبعاد لنمذجة معلومات البناء
- التخطيط والجدولة والتسلسل الزمني رباعي الأبعاد
- تقدير التكلفة وحصر الكميات
- تحليل الاستدامة والطاقة
- إدارة وصيانة المنشآت
- كشف التعارضات وحلها
- خدمات الإظهار والمشاهدات التفاعلية
- إنشاء العائلات



Our Service

خدماتنا

Oil and Gas

النفط والغاز

We extend our expertise beyond traditional realms to include specialized services in the oil and gas sector. With a proven track record of delivering innovative solutions, we are committed to meeting the unique challenges and demands of this industry

نوسّع نطاق خبراتنا لتتجاوز المجالات التقليدية وتشمل خدمات متخصصة في قطاع النفط والغاز. وبفضل سجلنا الحافل في تقديم حلول مبتكرة، نلتزم بتلبية التحديات والاحتياجات الفريدة لهذا القطاع الحيوي.

Process Engineering

هندسة العمليات

Instrumentation Engineering

هندسة الأجهزة والتحكم

Mechanical Engineering

الهندسة الميكانيكية

Piping Engineering

هندسة (الأنابيب)

Civil Engineering

الهندسة المدنية





Our Projects

We deliver a comprehensive portfolio of engineering projects that reflect our practical expertise and professional approach in providing specialized technical solutions. Our projects span multiple sectors, with a particular focus on the oil and gas industry, where we emphasize engineering precision, compliance with recognized standards, and a deep understanding of site and client requirements. Our work demonstrates a strong capability to address complex challenges and transform technical requirements into practical, implementable solutions, while ensuring quality and efficiency throughout all project stages.

مشاريعنا

نقدم مجموعة متكاملة من المشاريع الهندسية التي تعكس خبرتنا العملية ونهجنا الاحترافي في تنفيذ الحلول الفنية المتخصصة. تمتد مشاريعنا عبر قطاعات متعددة، وبشكل خاص في قطاع النفط والغاز، حيث نحرص على الجمع بين الدقة الهندسية، الالتزام بالمعايير المعتمدة، وفهم متطلبات الموقع والعميل. تعكس اعمالنا قدرة واضحة على التعامل مع التحديات المعقدة، وتحويل المتطلبات الفنية الى حلول عملية قابلة للتنفيذ، مع ضمان الجودة والكفاءة في جميع مراحل المشروع.

Selected Project Construction Project

مشروع إنشائي



Construction Project

Project: Ur Church
Location: Dhi Qar, Iraq
sqm 10,000 : Size
Client: Golden Spectrum

مشروع إنشائي

المشروع: كنيسة أور
الموقع: ذي قار، العراق
المساحة: 10,000 متر مربع
العميل: Golden Spectrum





Construction Project

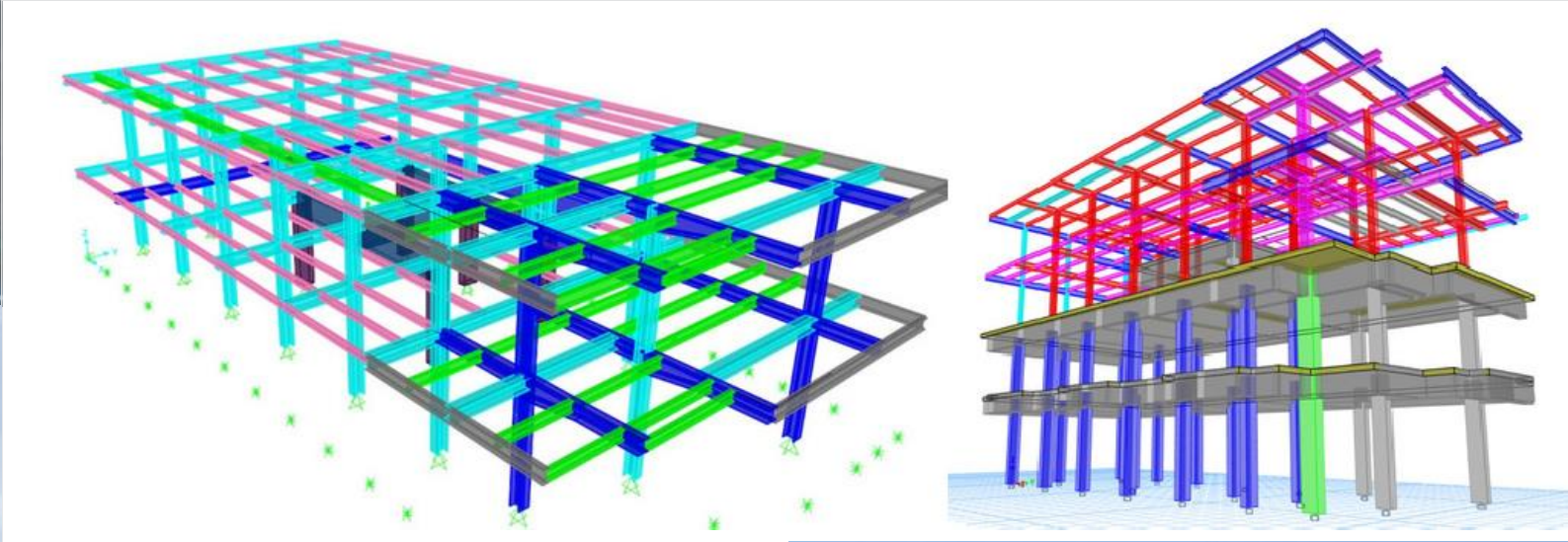
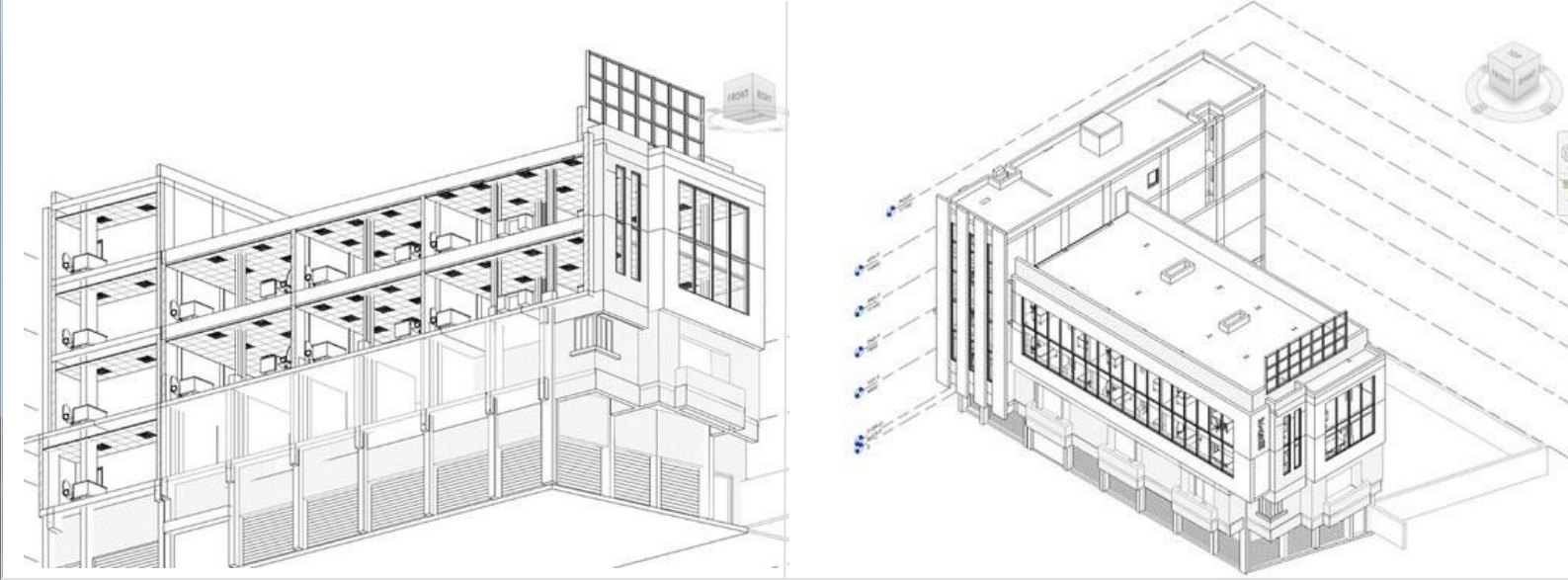
Project: Ur Church
Location: Dhi Qar, Iraq
sqm 10,000 : Size
Client: Golden Spectrum

مشروع إنشائي

المشروع: كنيسة أور
الموقع: ذي قار، العراق
المساحة: 10,000 متر مربع
العميل: Golden Spectrum

Selected Project Construction Project

مشروع تصميم وتنفيذ



Construction Project

Project Name: KARM Building
Location: Al-Karrada, Baghdad, Iraq
Size : 400
Client: A.M.S

مشروع تصميم وتنفيذ

اسم المشروع مشروع مبنى تجاري
الموقع: الكرادة، بغداد، العراق
المساحة: 400 متر مربع
العميل: A.M.S

Selected Project

Security Project

مشروع إداري



Security Project

Project Name: CPF Security Check Point

Location: Siba, Basra, Iraq

size : 3500

Client : AL.DHAM IN ALM UTAHIDA CO, KEIL

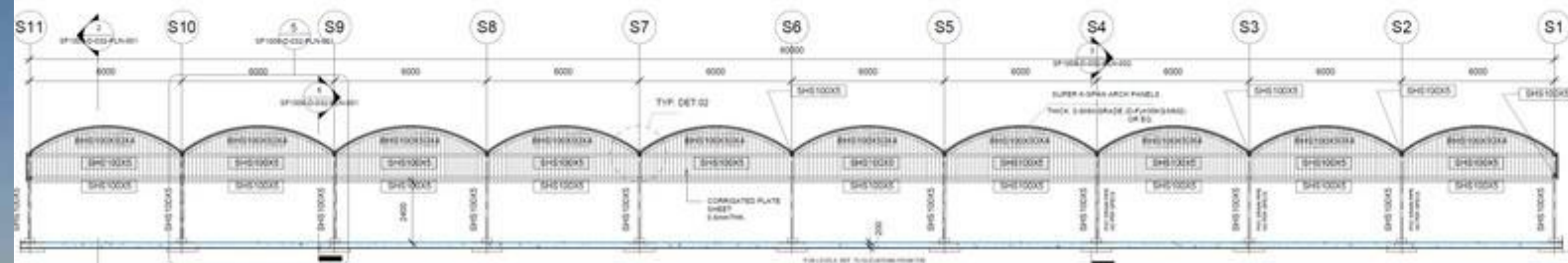
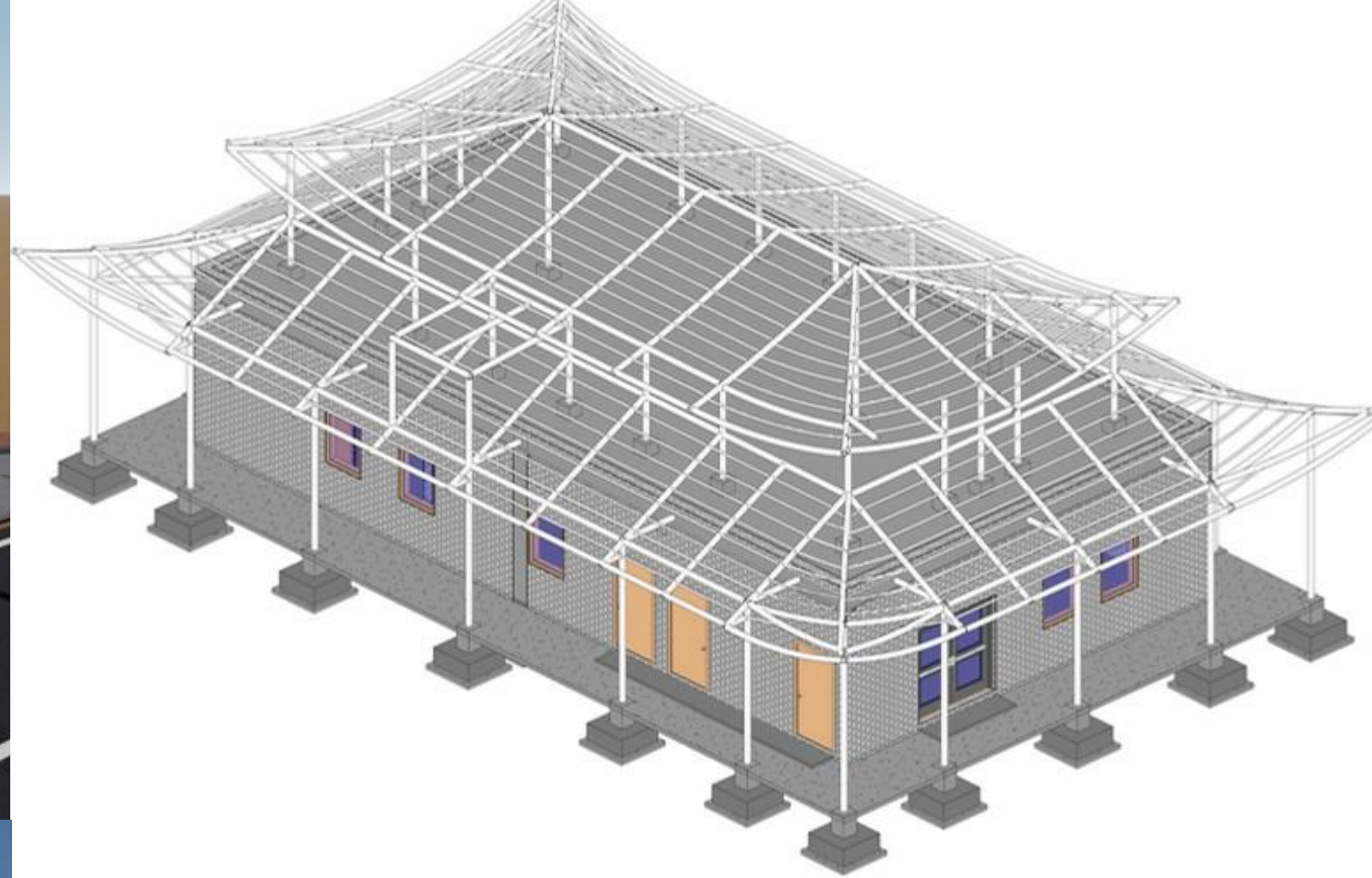
مشروع امني

اسم المشروع: نقطة تفتيش أمنية CPF

الموقع : السبية، البصرة، العراق

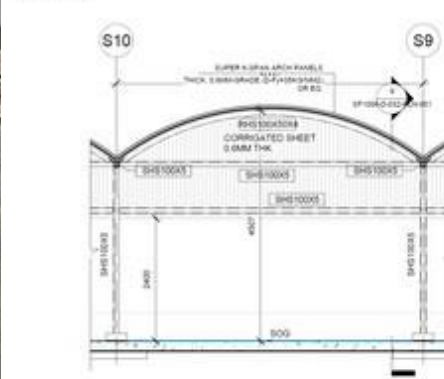
المساح : 3500 متر مربع

العميل : شركة الظم المتحدة، كيل



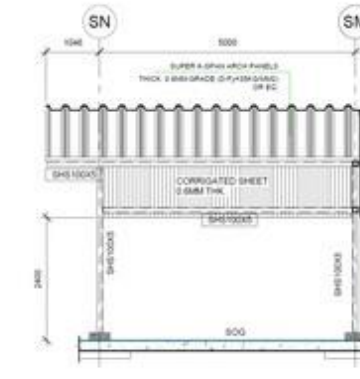
K-SPAN TYPE 4 - ENDWALL ELEVATION

1



Section 5 - Calout 1

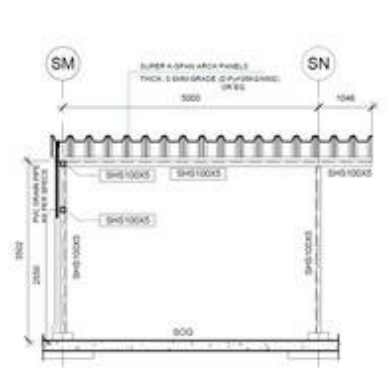
1:50



K-SPAN TYPE 4 - SIDE WALL ELEVATION-TYP SECTION 2-2

2

1:50



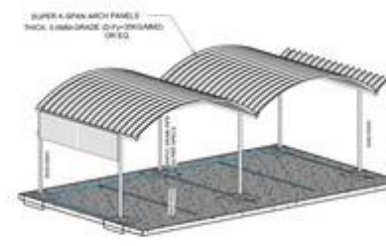
SECTION 6-6

1:50



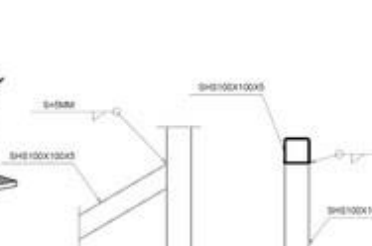
K-SPAN TYPE 4 - BACK SIDE 3D VIEW

3



K-SPAN TYPE 4 = FRONT SIDE 3D VIEW

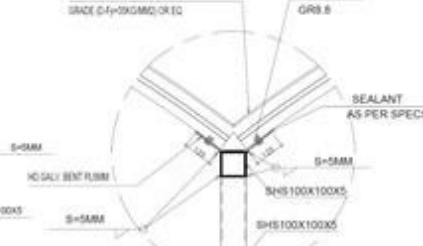
4



TYP.DETAIL-SHS100X5 WELD

7

SCALE



TYP.DETAIL 02-FOR K-SPAN FIXATION

8

Selected Project

Commercial Project

مشروع تجاري



Commercial Project

مشروع تجاري

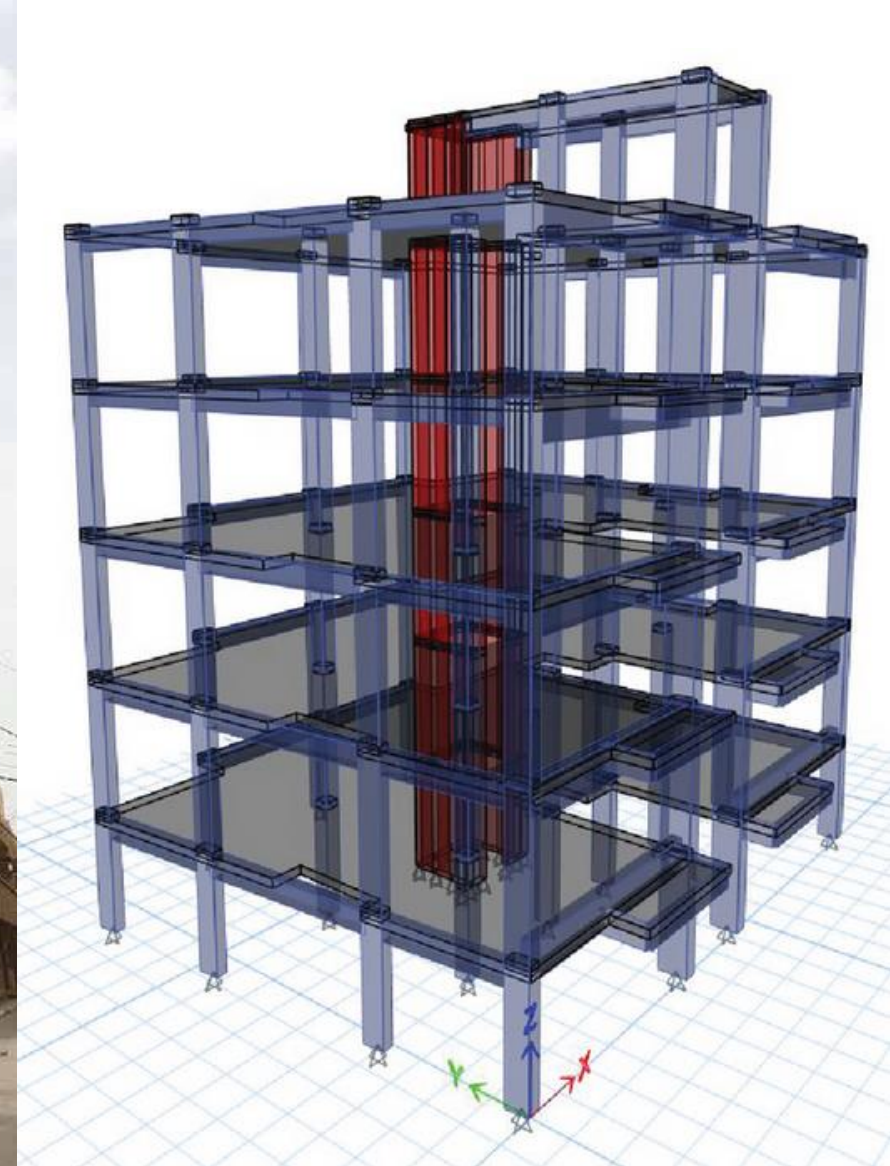
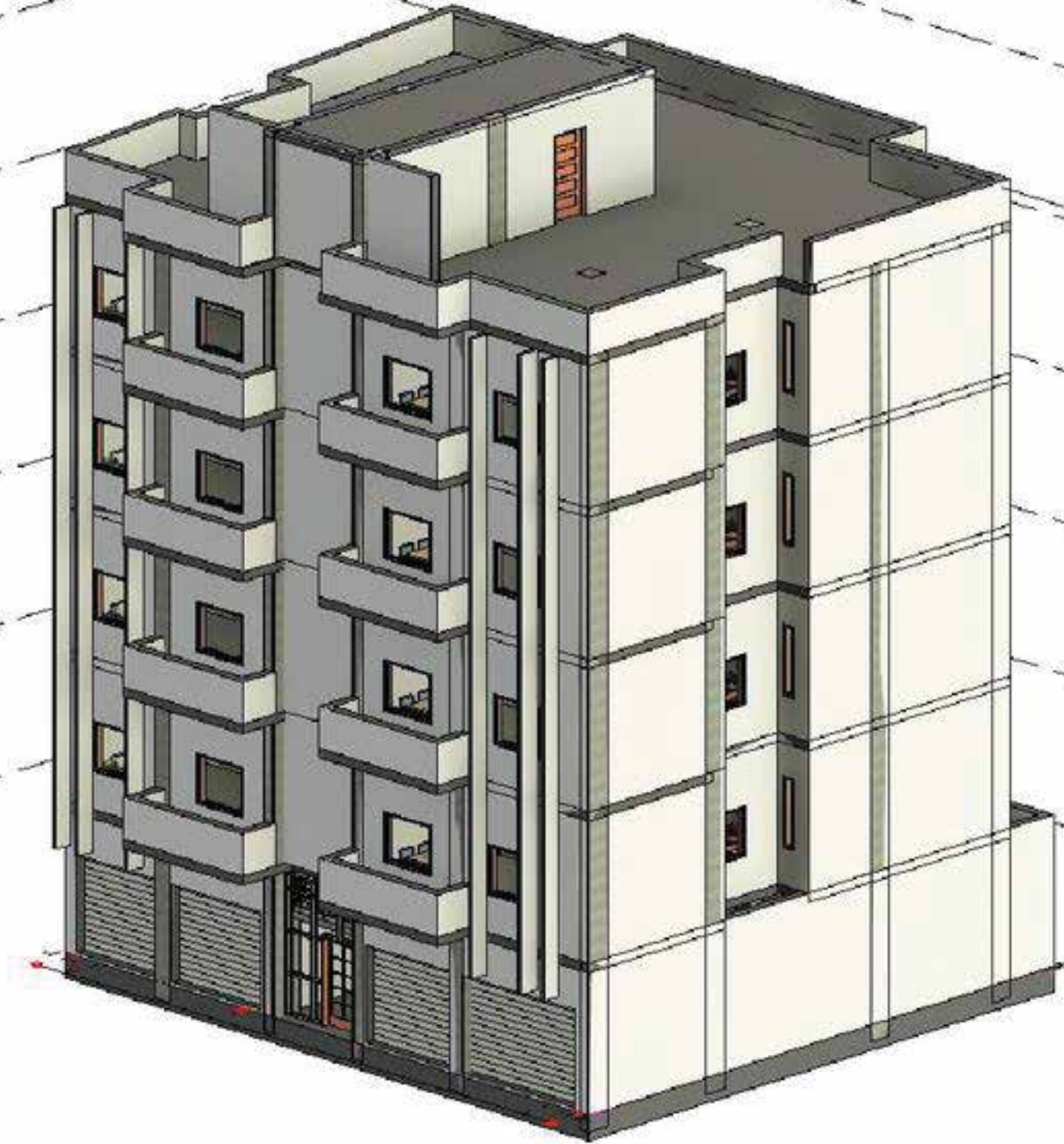
Project Name: Gulf Gate Mall
Location : Safwan, Basra, Iraq
size : 1700
Client : Atiaf AL-Mahaba

اسم المشروع : مول الكولف التجاري
الموقع : سفوان، البصرة، العراق
المساحة : 1700 متر مربع
العميل : أطيف المحبة

Selected Project

Residential Project

مشروع سكني



Residential Project

Project Name : Abasiya Building

Location : Basra, Iraq

size : 300

Client : Private

Project Type : Selected Project

مشروع سكني

اسم المشروع : مبنى العباسية

الموقع : البصرة، العراق

المساحة : 300 متر مربع

العميل : خاص

نوع المشروع : مشروع مختار

Selected Project

Steel Structure Project

مشروع هيكل فولادي

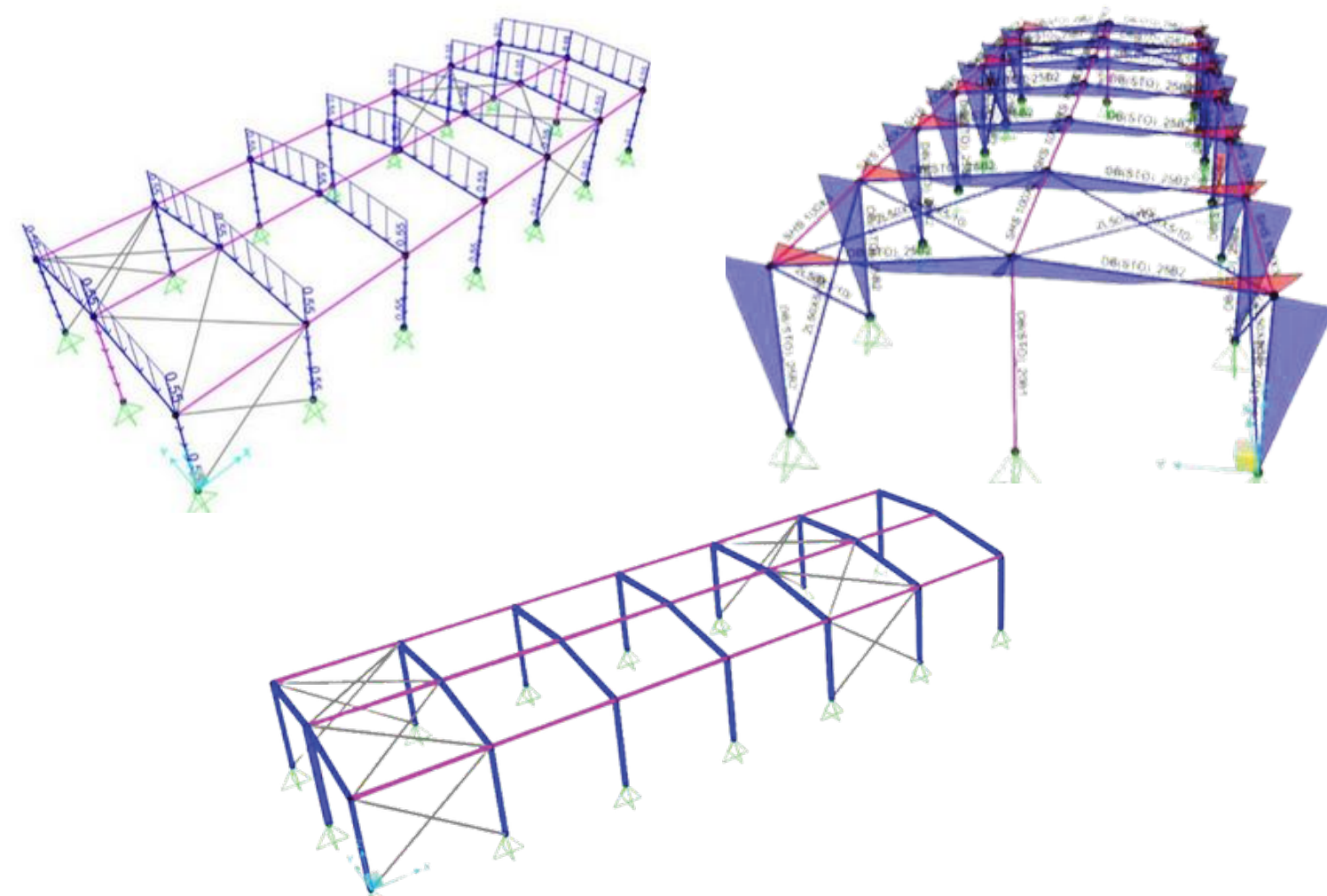


Steel Structure Project

Project Name : Welding School
Location : Basra, Iraq
size : 300
Client : ETM AM, HYUNDAI, JGC

مشروع هيكل فولادي

اسم المشروع : لحام مدرسة
الموقع : البصرة، العراق
المساحة : 300 متر مربع
العميل : ETM AM, HYUNDAI, JGC

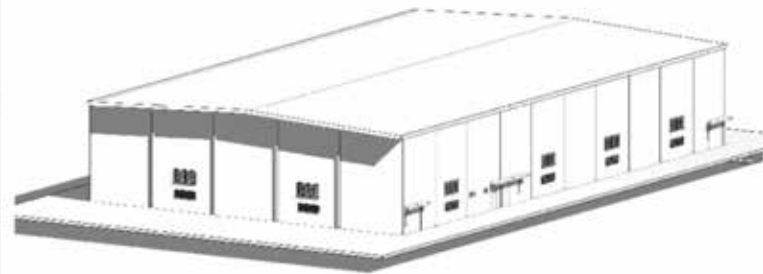
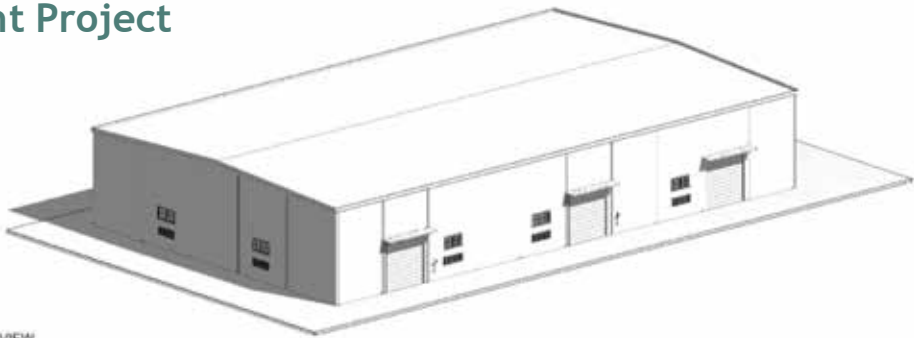


Selected Project

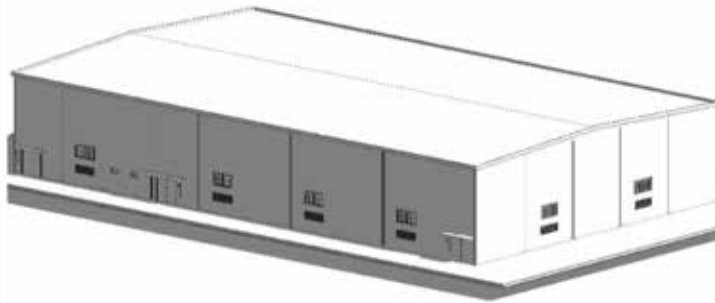
Government Project

مشروع حكومي

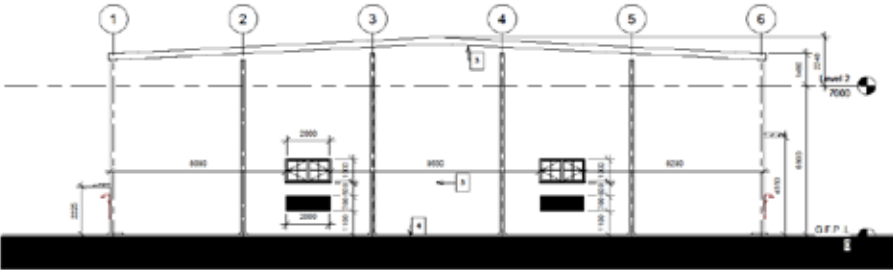
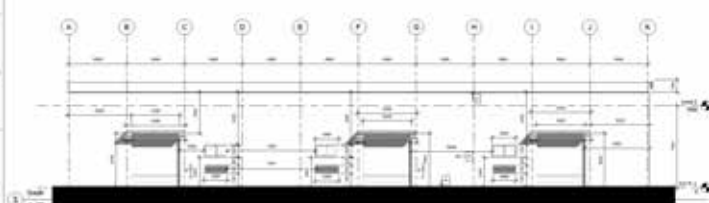
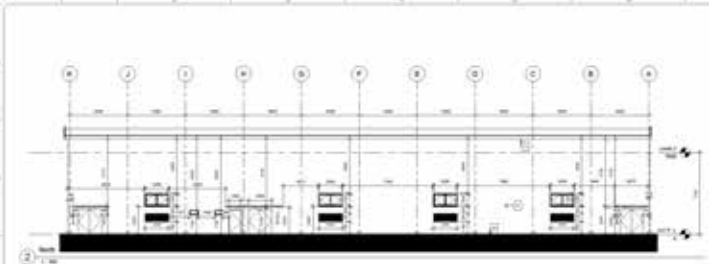
1 3D VIEW



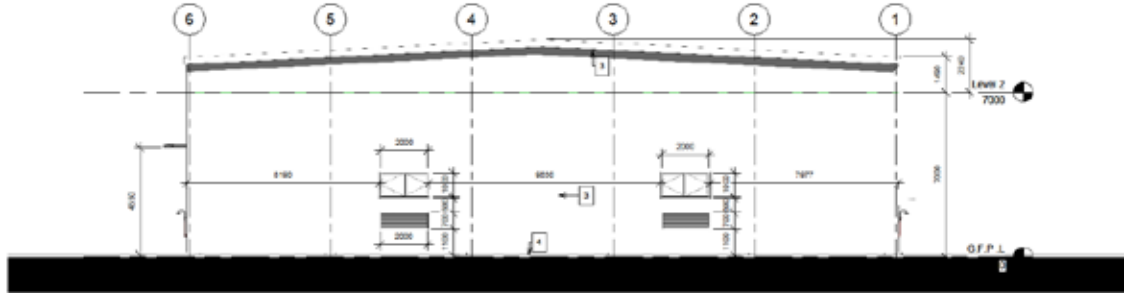
2 3D VIEW 2



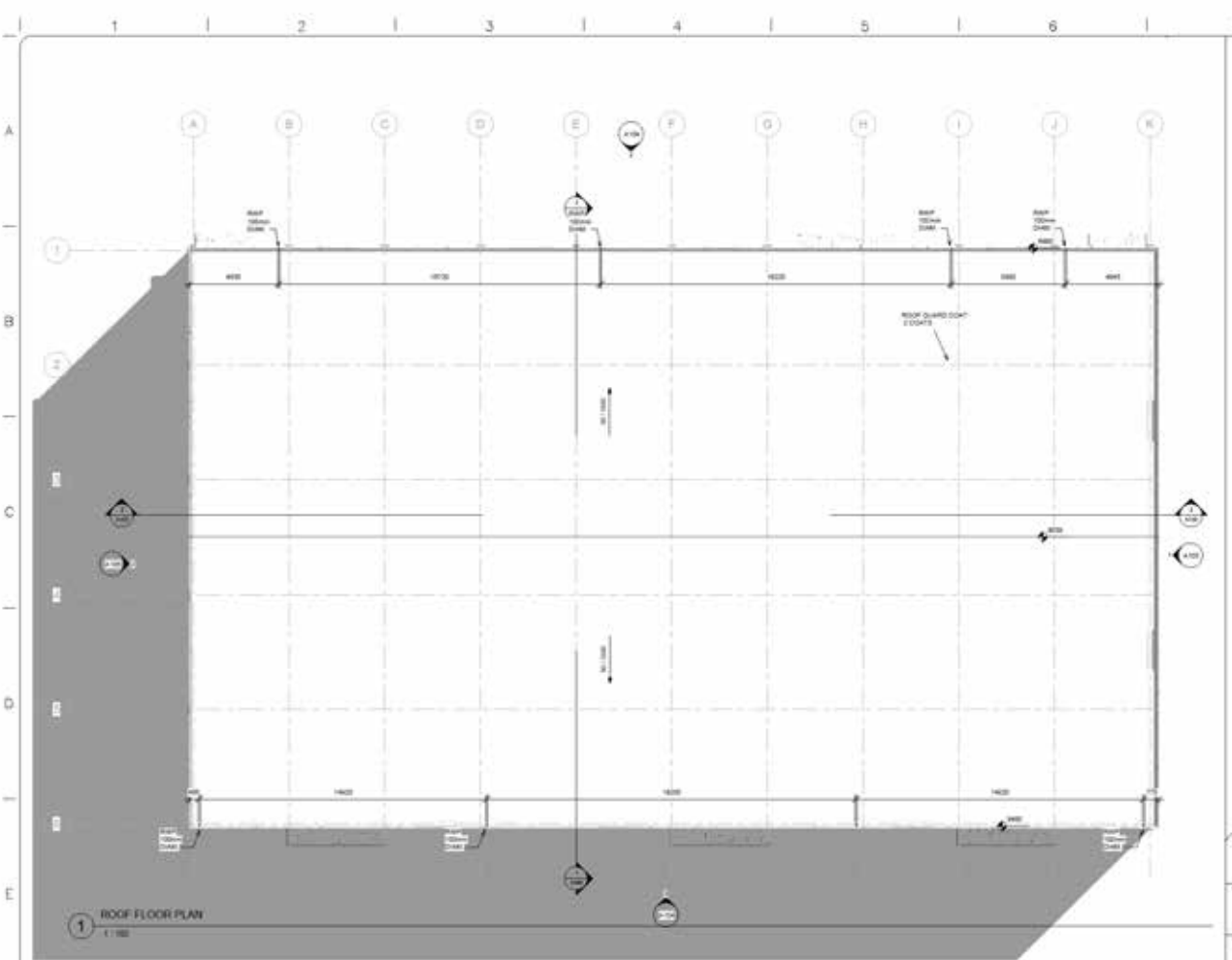
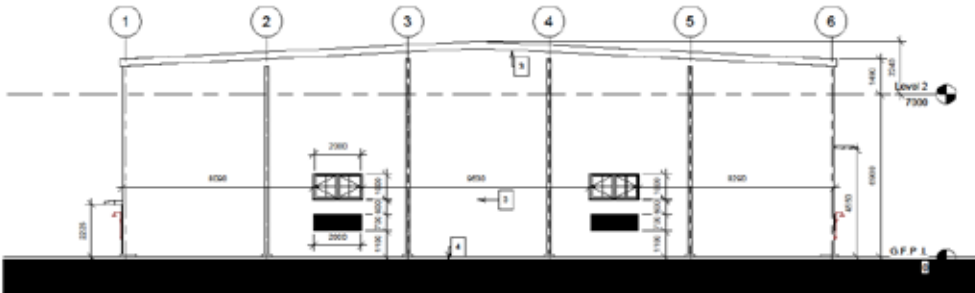
3 3D VIEW 3



1 East
1:100



2 West
1:100



Project

Project Name: Provision of Chemical Warehouse and Semi-Open Materials Receiving Shade

Location : B9
size : 1500
Client : Kuwait Energy Iraq Limited (KEIL)
Project Type : Selected Project

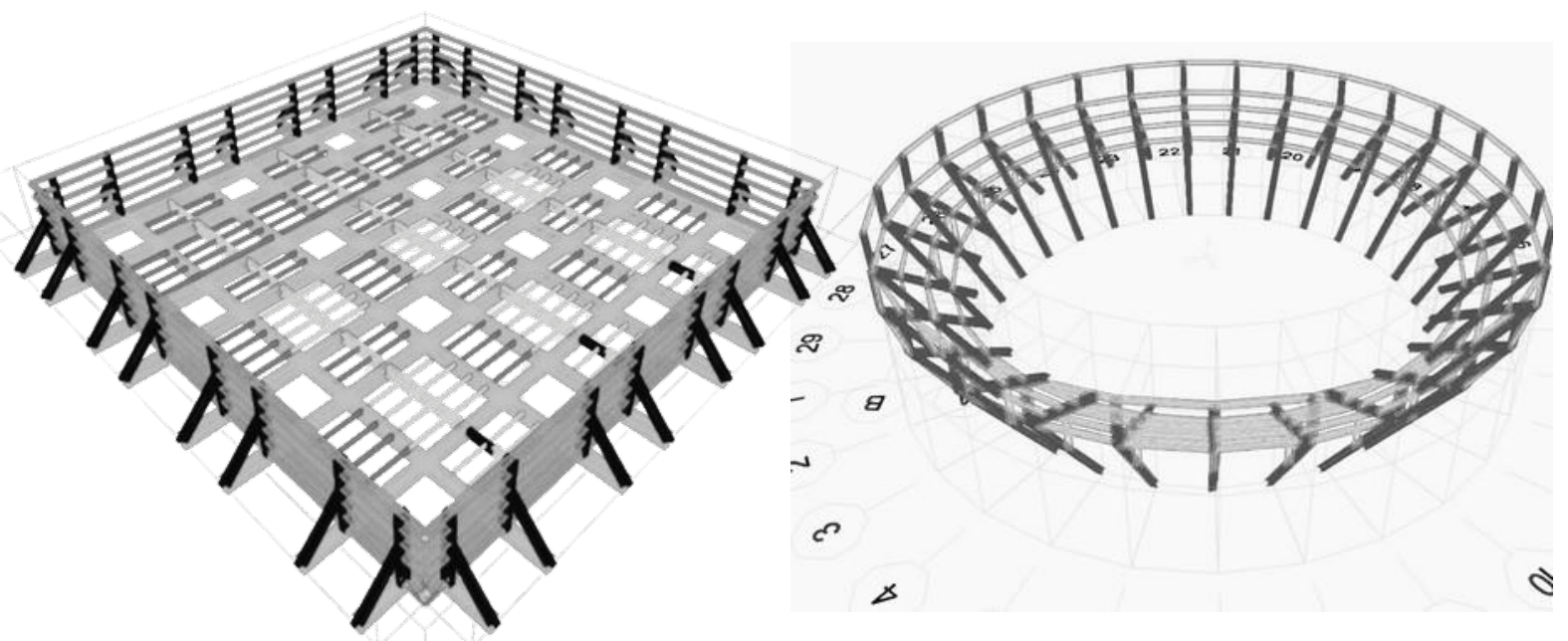
مشروع حكومي

اسم المشروع: مستودع مواد كيميائية
الموقع : B9
المساحة : 1500 متر مربع
العميل : الكويت إنرجي العراق المحدودة (KEIL)
نوع المشروع: مشروع مختار

Selected Project

Formwork Design

تصميم القوالب الخرسانية



Formwork Design

Project Name: New Zubair Bridge

Location : Basra, Iraq

Client : Ashour Company

تصميم القوالب الخرسانية

اسم المشروع : جسر الزبير الجديد

الموقع : البصرة، العراق

العميل : شركة اشور

Selected Project

Supervision Project

مشروع إشراف



Supervision Project

Project Name: Commercial Building

Location : Basra, Iraq

size : 1200

Client : Private

مشروع إشراف

اسم المشروع : مبنى تجاري

الموقع : البصرة، العراق

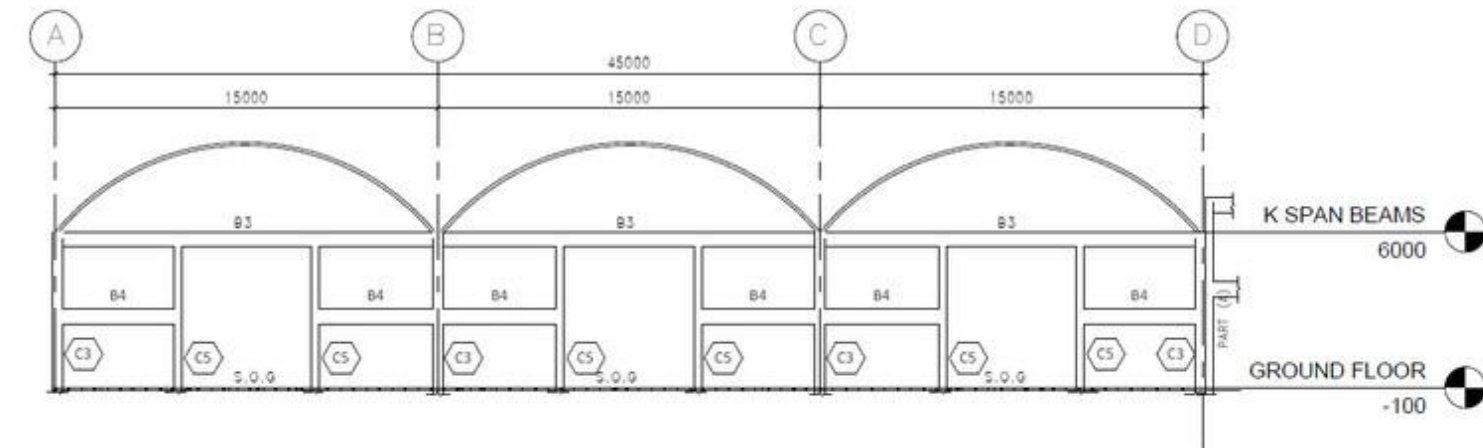
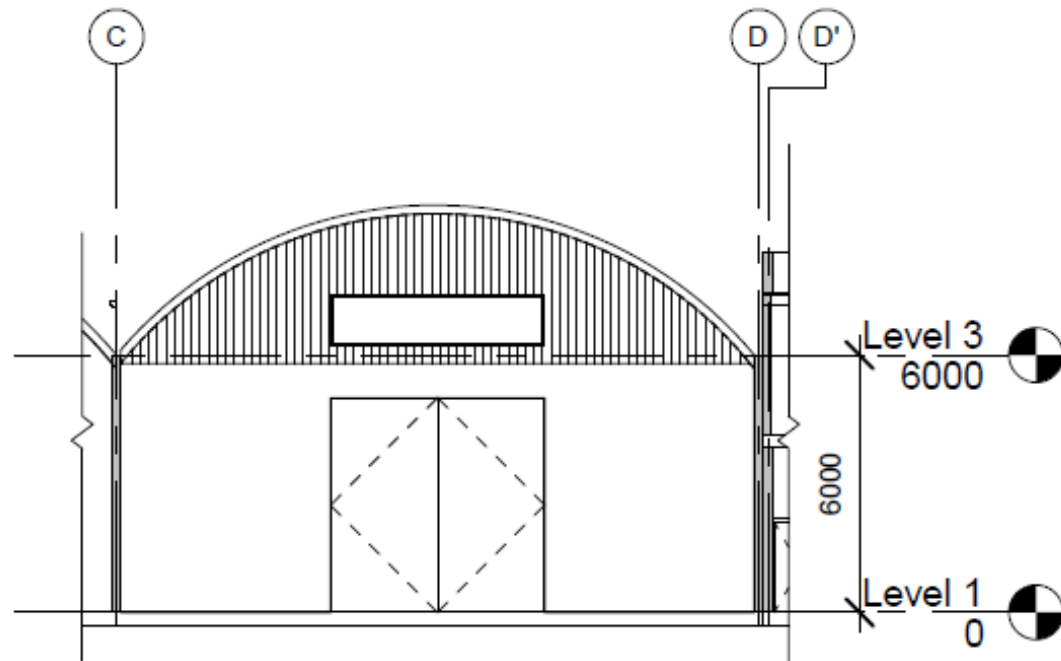
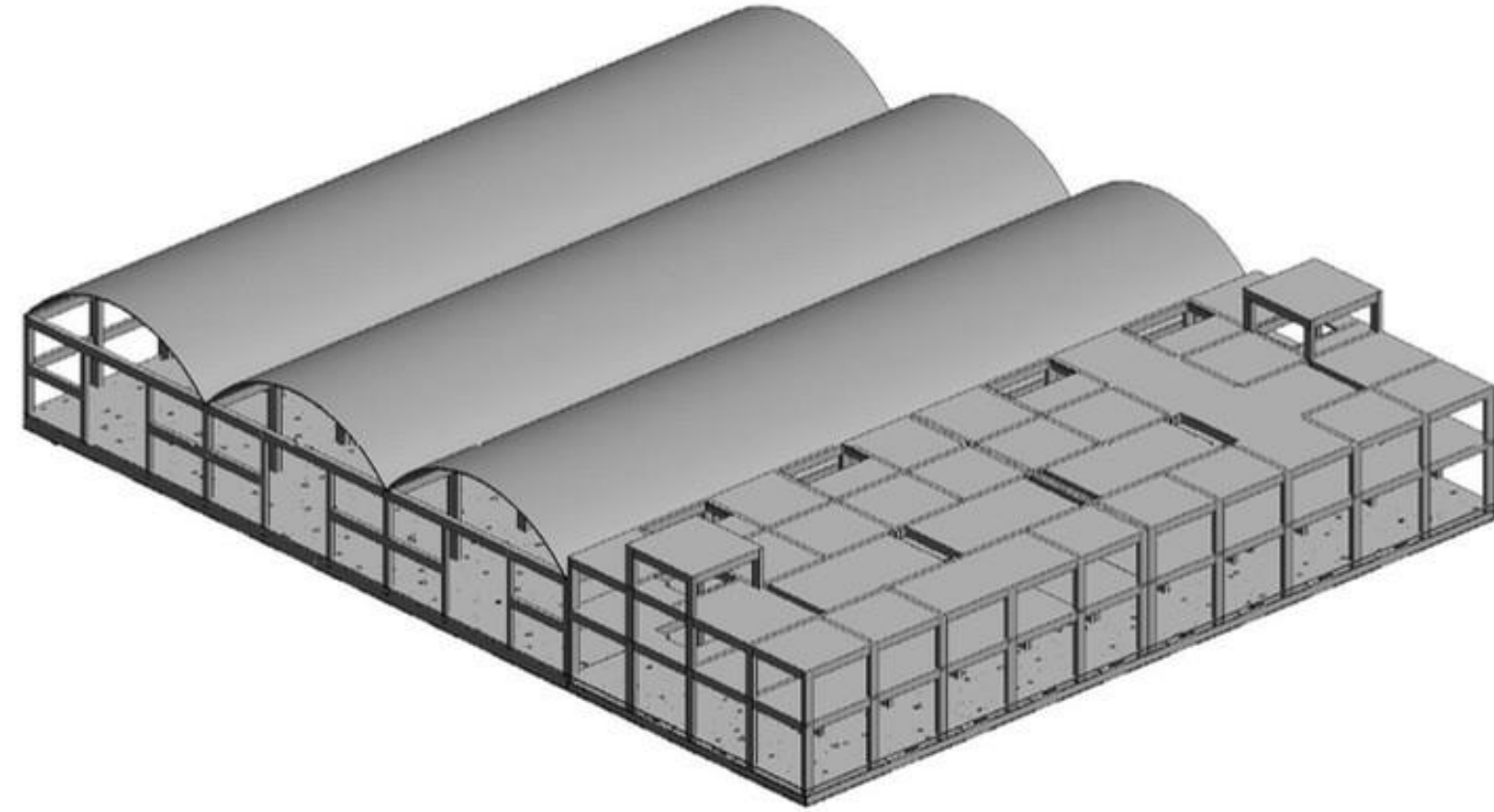
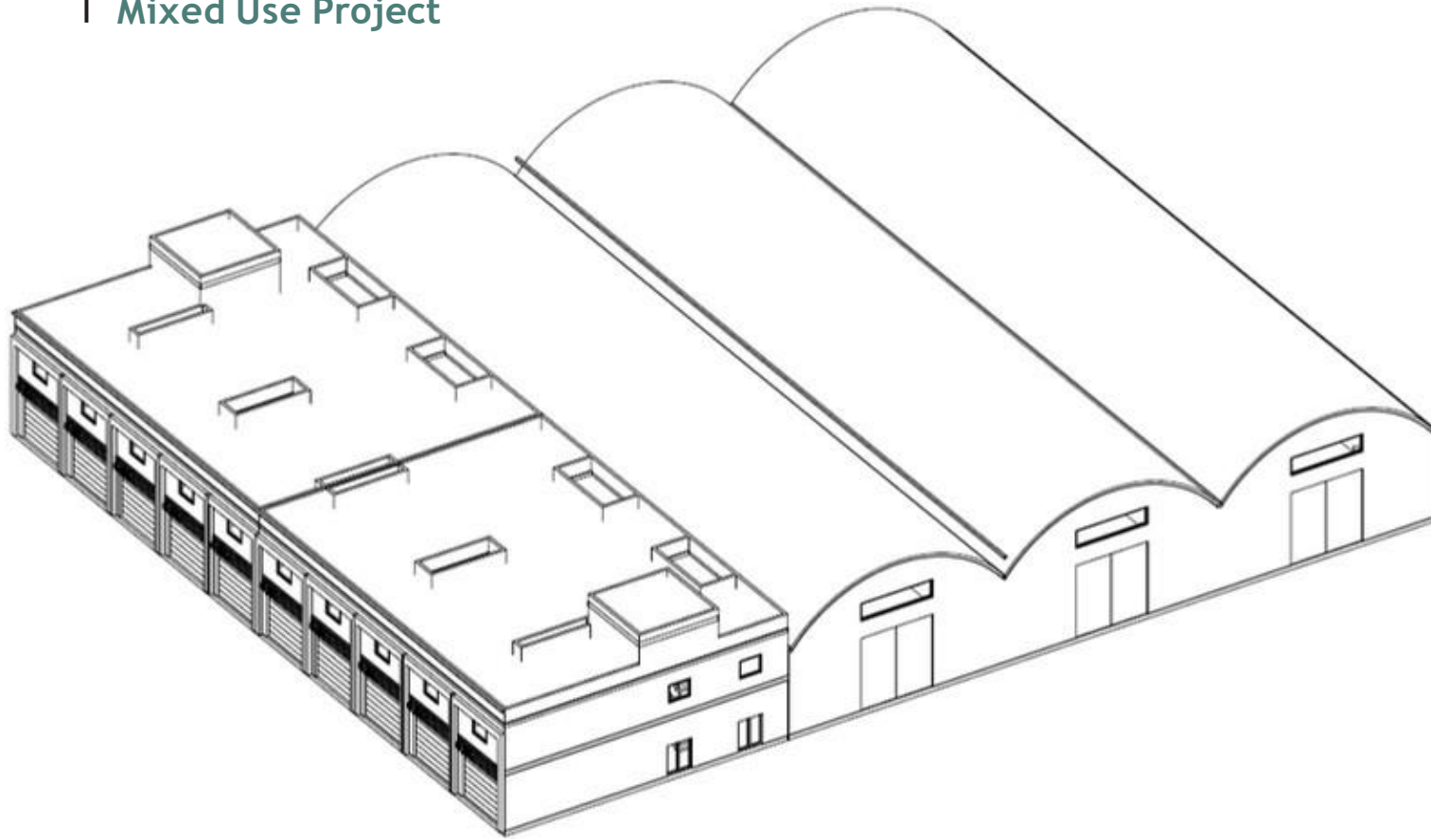
المساحة : 1200 متر مربع

العميل : خاص

Selected Project

Mixed Use Project

مشروع متعدد الاستخدامات



Mixed Use Project

مشروع متعدد الاستخدامات

Project Name: Basra Commercial-Industrial Building

Location : Basra, Iraq

size : 3500

Client : Private

اسم المشروع : مبنى تجاري-صناعي في البصرة

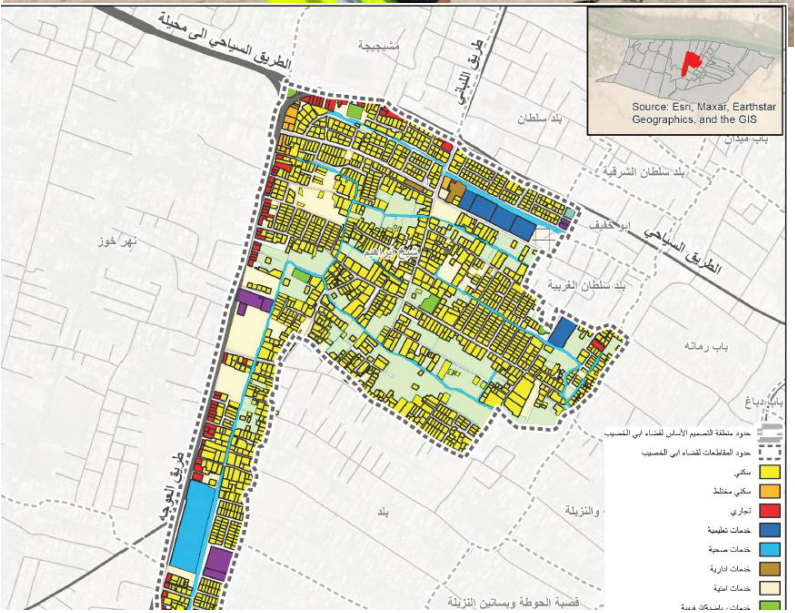
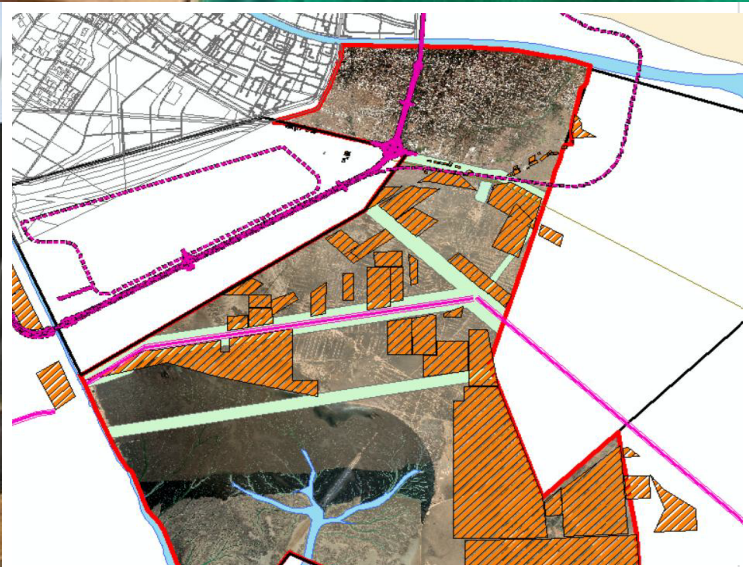
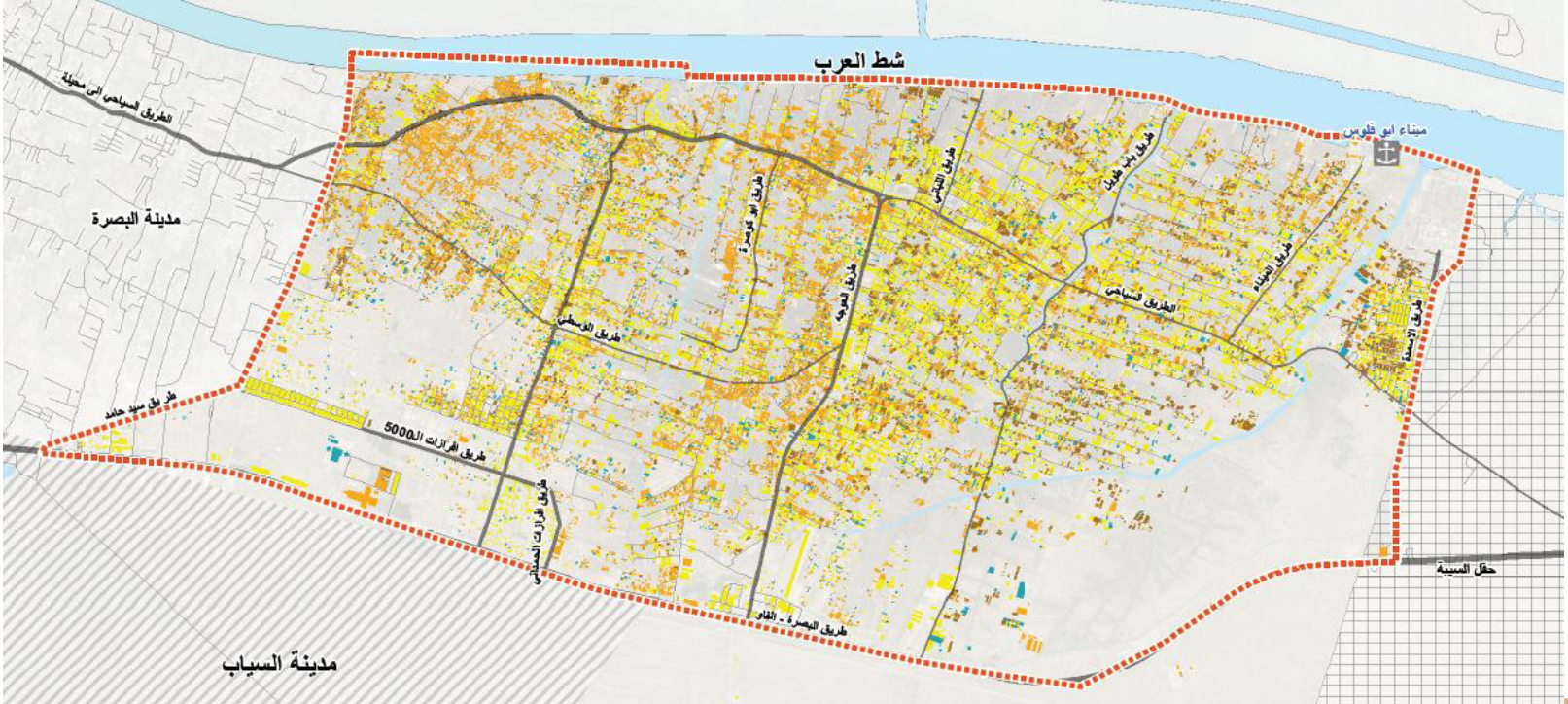
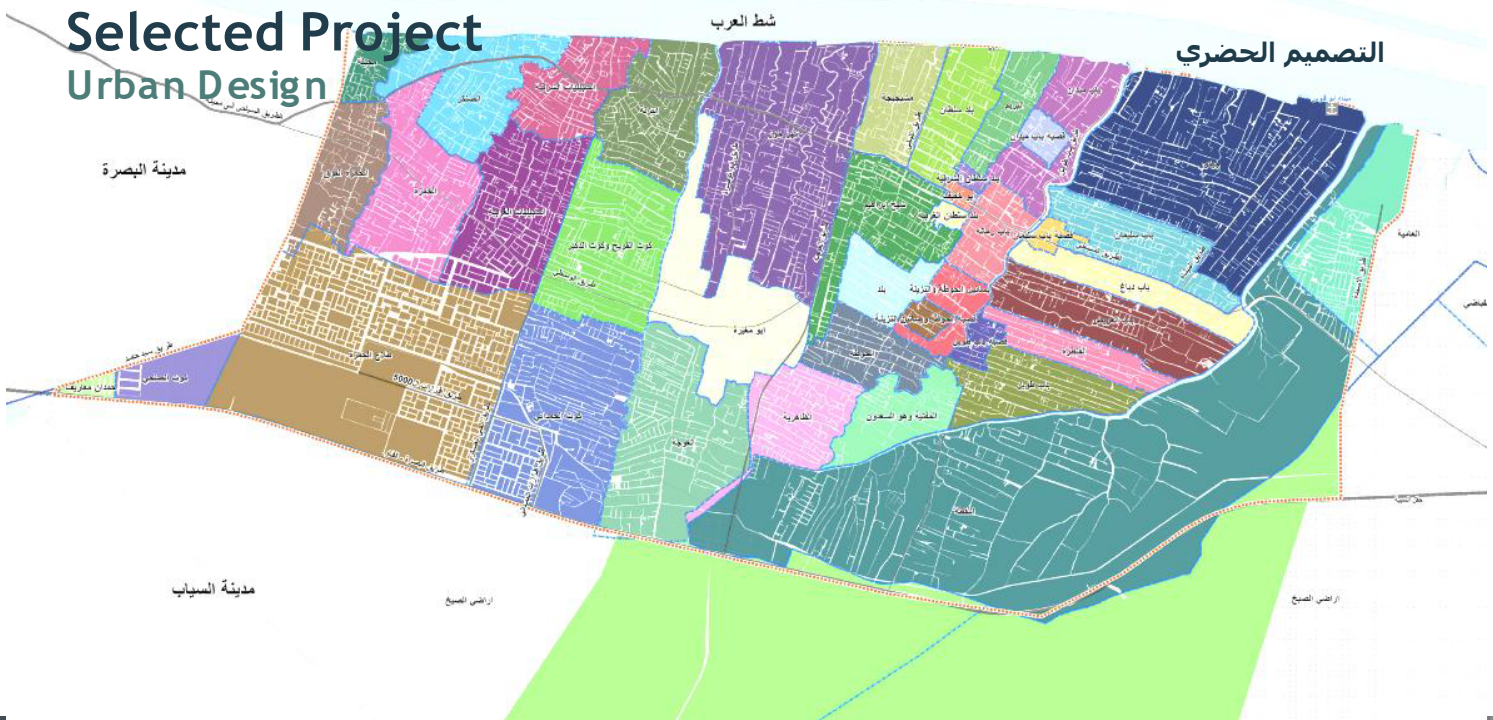
الموقع : البصرة، العراق

المساحة : 3500 متر مربع

العميل : خاص

Selected Project

Urban Design



Urban Design

Project Name: Abu Al-Kaseeb Urban Design

Location : Basra, Iraq

size : 350,000,000

Client : Basra Government

التصميم الحضري

اسم المشروع: التصميم الاساسي لقضاء أبي الخصيب

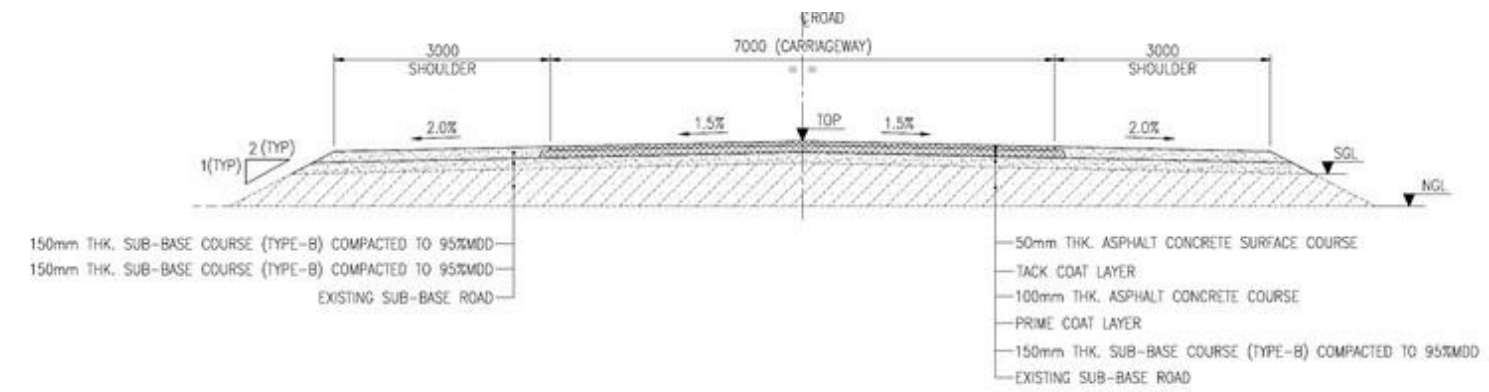
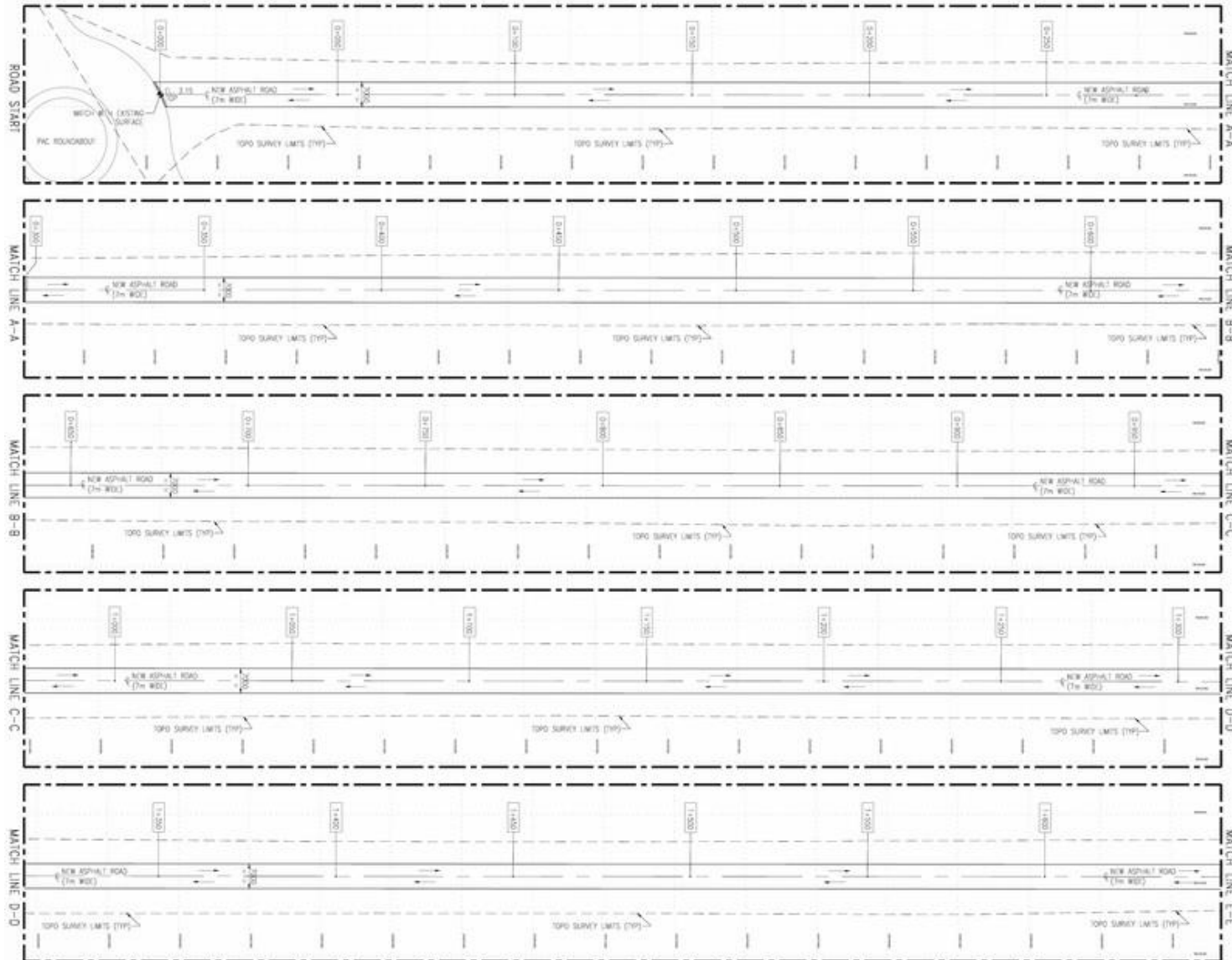
الموقع : البصرة، العراق

المساحة : 350,000,000 متر مربع

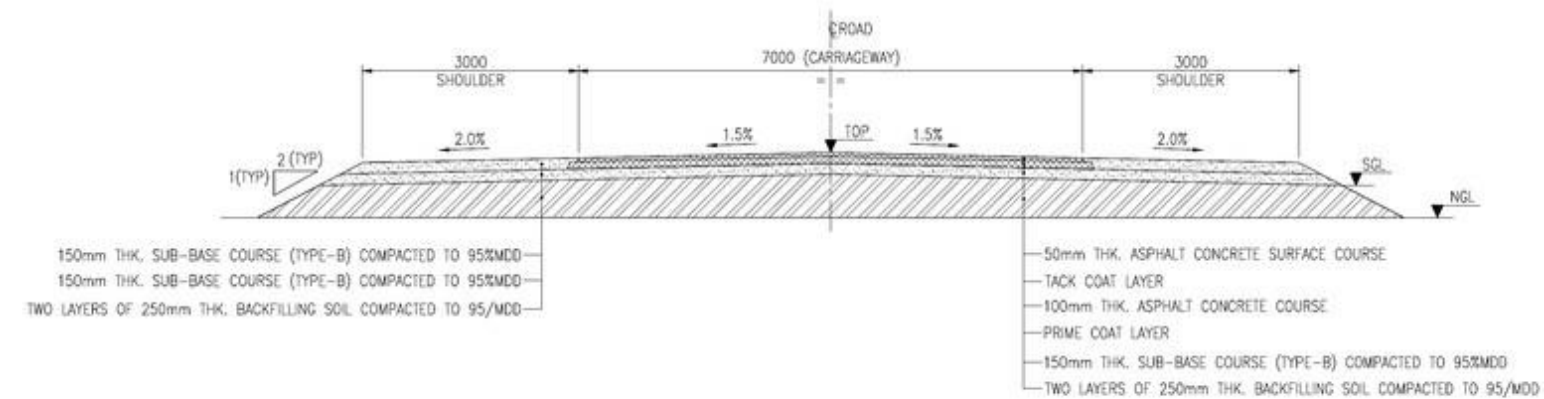
العميل : حكومة البصرة

Selected Project Infrastructure

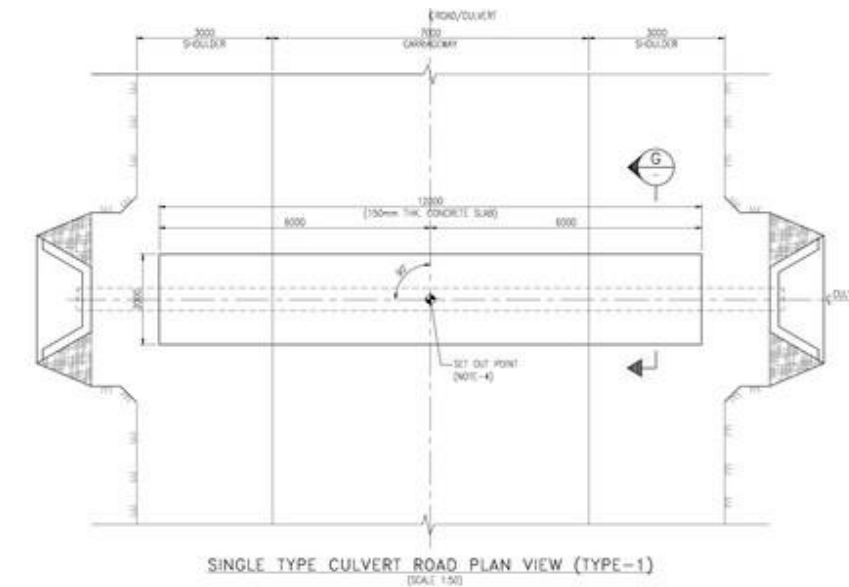
البنية التحتية



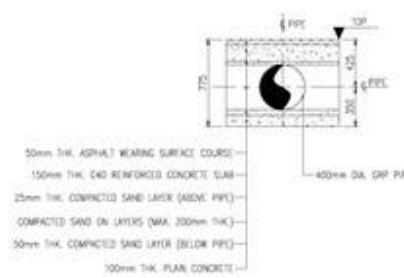
TYPICAL SECTION FOR ASPHALT ROAD (TYPE-C)
(SCALE 1:50)



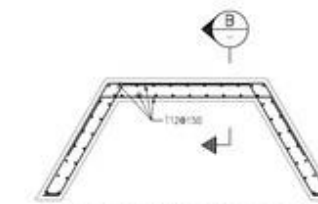
TYPICAL SECTION FOR ASPHALT ROAD (TYPE-D)
(SCALE 1:50)



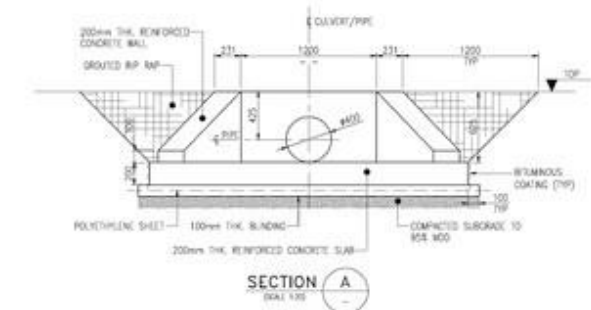
SINGLE TYPE CULVERT ROAD PLAN VIEW (TYPE-1)
(SCALE 1:50)



TYPICAL SECTION FOR CULVERT PIPE
BACKFILLING



SINGLE CULVERT CONCRETE WING
REINFORCEMENT DETAILS
(SCALE 1:20)



TYPICAL DETAILS OF SINGLE TYPE
CULVERT CONCRETE WING
(SCALE 1:20)

Infrastructure

Project 2 Oilfield Road Upgrading Phase Project Name: B9

Location : Basra, Iraq

Client : AL DHAM IN CO., KEIL

اسم المشروع: مشروع ترقية طريق حقل النفط B9 – المرحلة الثانية

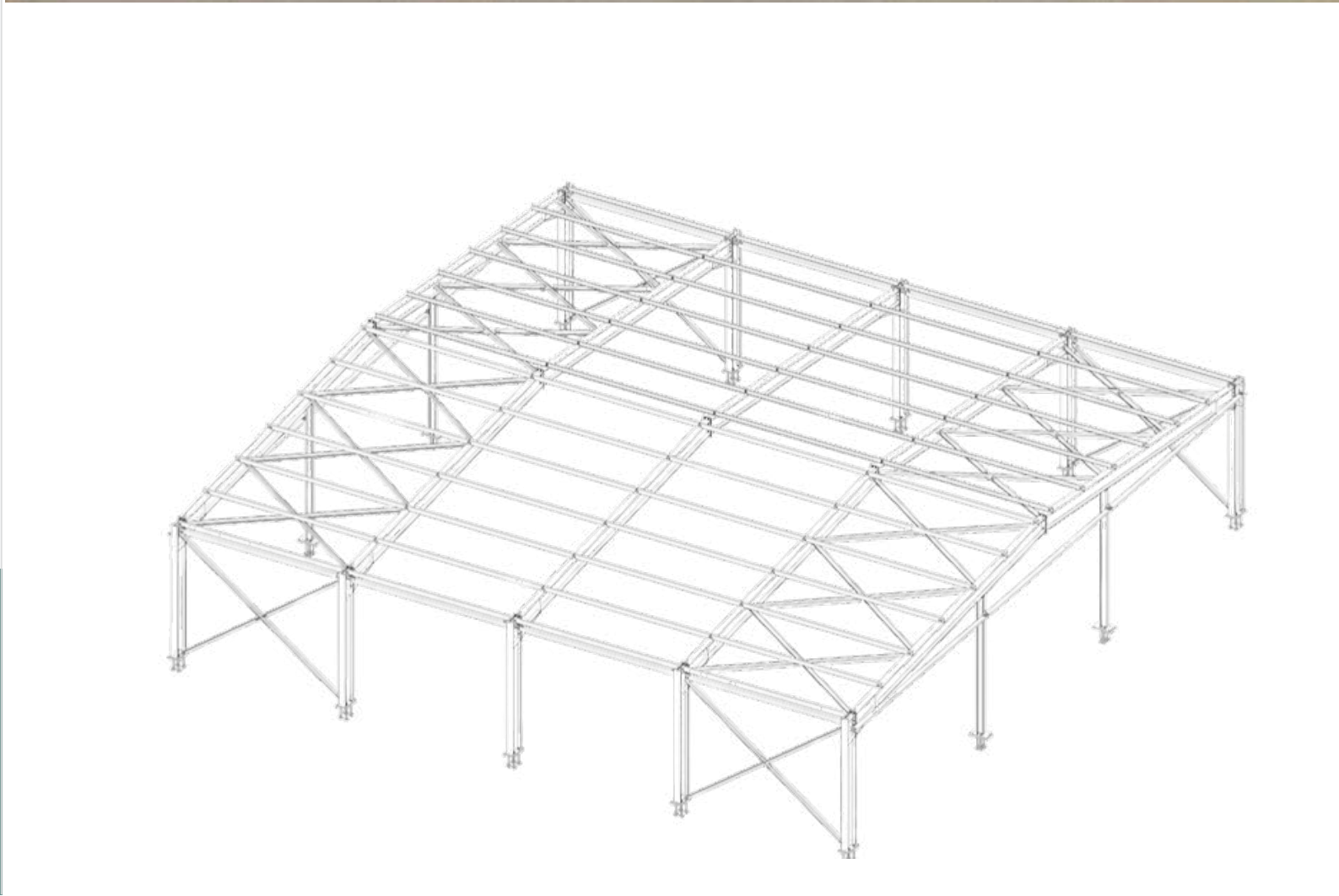
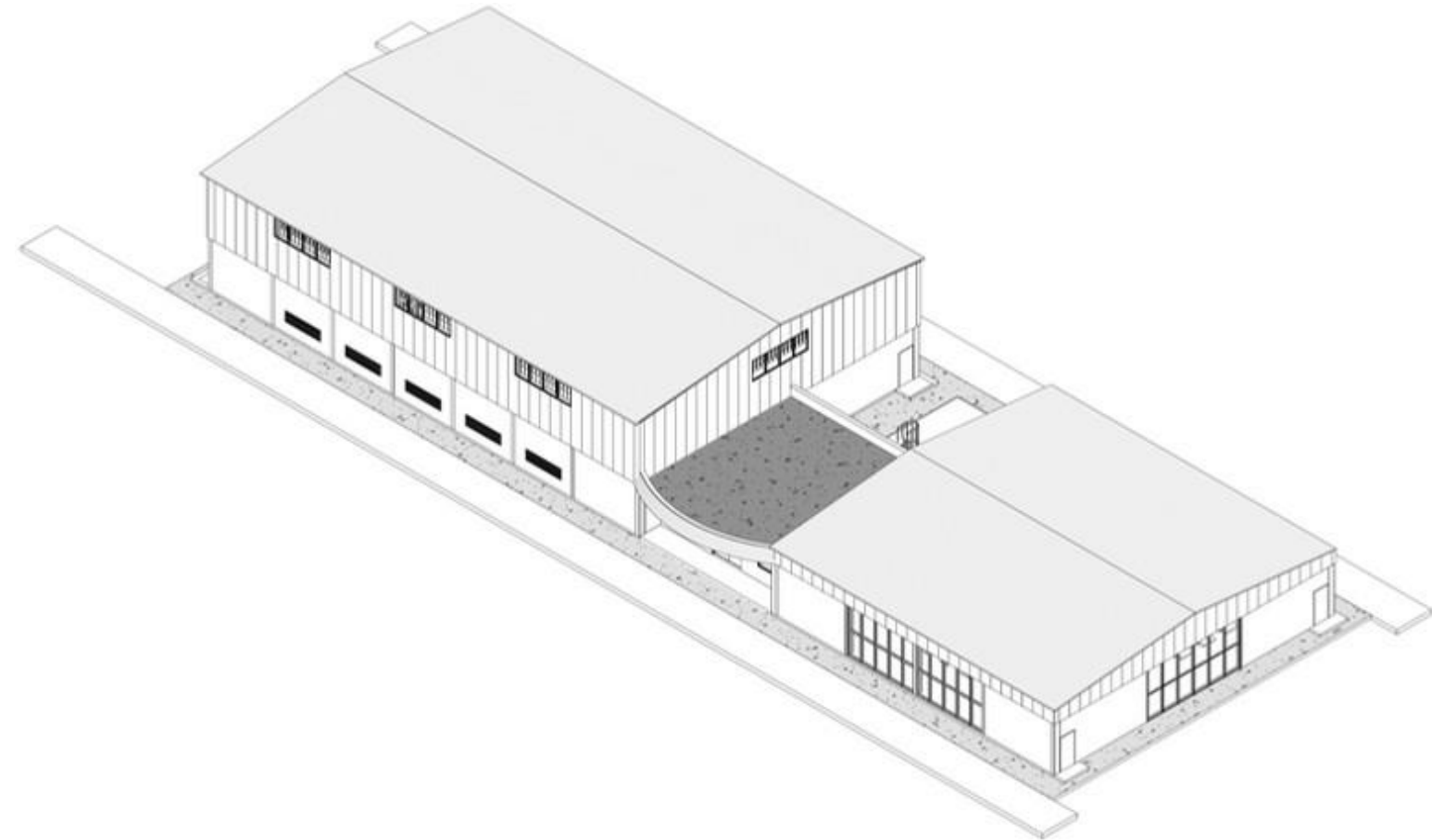
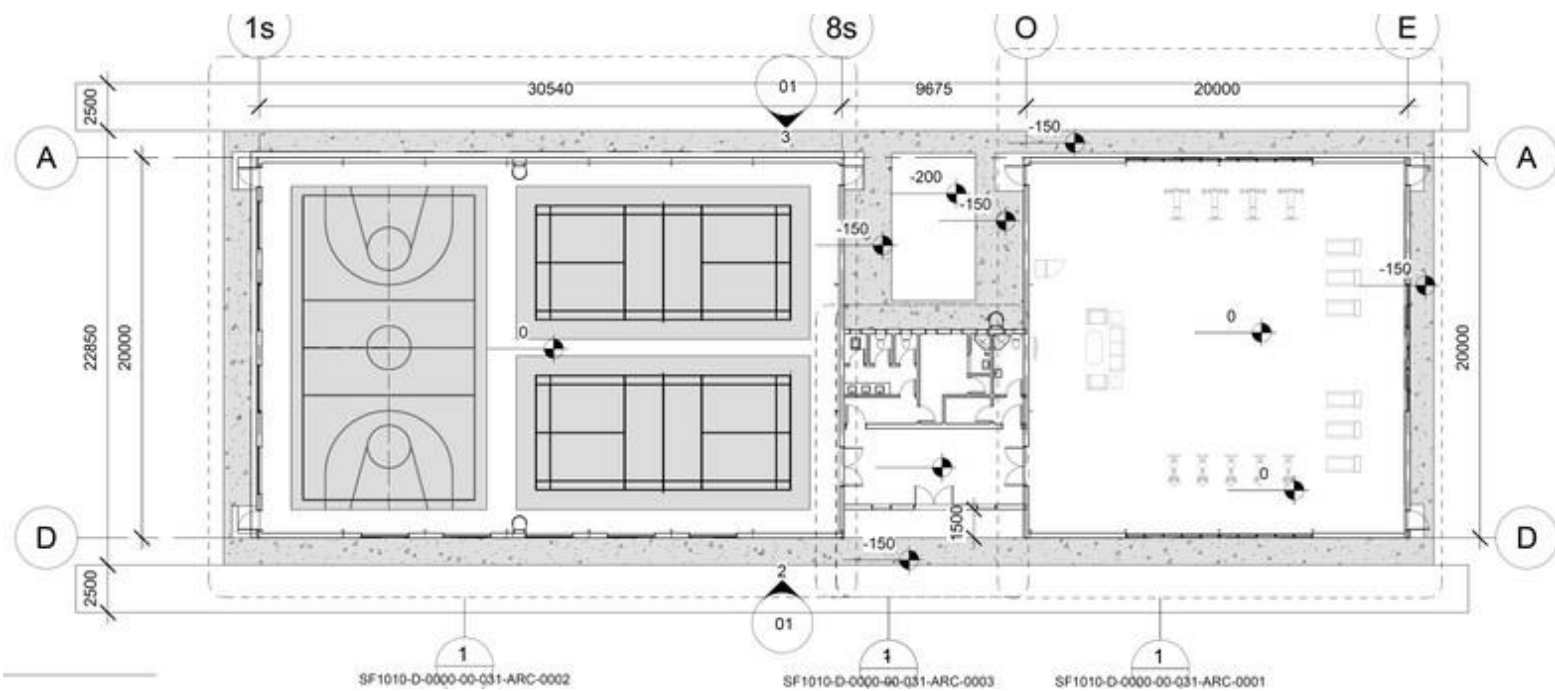
الموقع : البصرة، العراق

العميل : شركة الظم المتحدة (KEIL)

Selected Project

Sport Project

مشروع رياضي



Sport Project

Project Name: Gym Building and Facilities

Location : Basra, Iraq

size : 1200

Client : AL QUBBA ENGINEERING, KEIL

مشروع رياضي

اسم المشروع: مبنى وصلات رياضية

الموقع : البصرة، العراق

المساحة : 1200 متر مربع

العميل : الهندسة القبة، KEIL

Selected Project

Administrative building project

مشروع رياضي

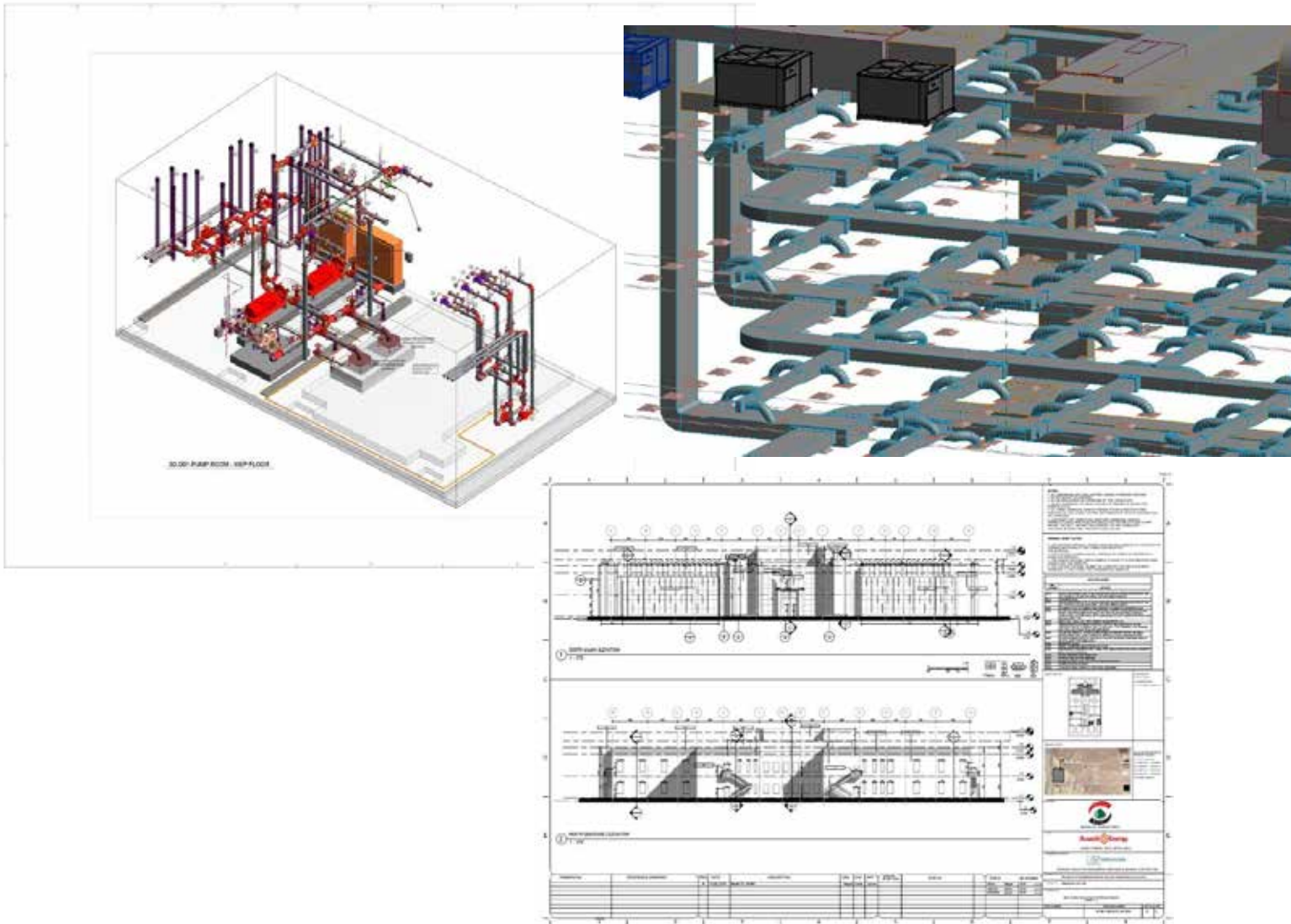
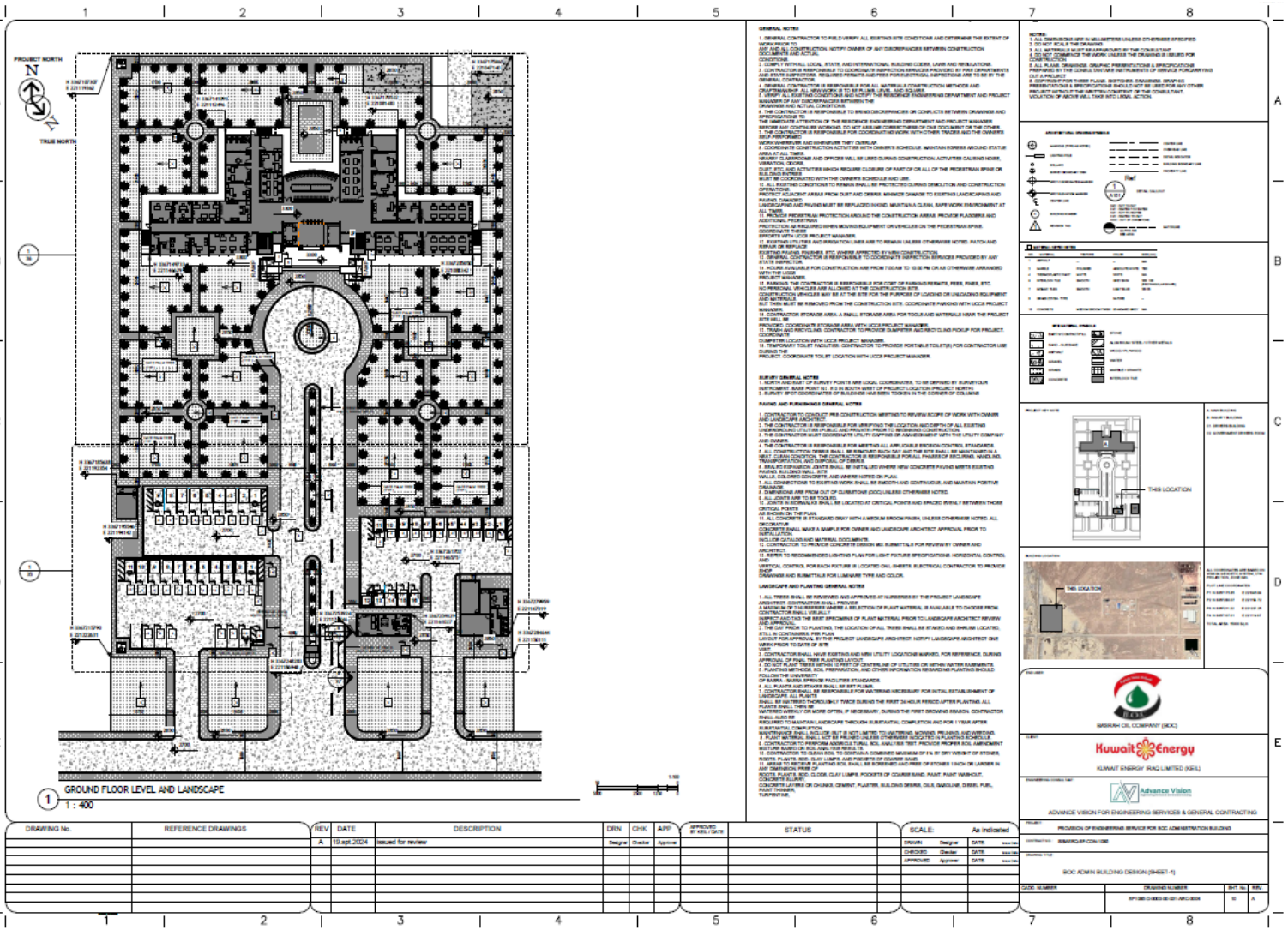


Sport Project

مشروع رياضي

Project Name: Architectural Drawings of BOC Administration Building – Siba Field
Location : Basra, Iraq
size : 1500
Client : AL QUBBA ENGINEERING, KEIL

اسم المشروع: الرسومات المعمارية لمبنى الإدارة لشركة نفط البصرة – حقل السبية الغازي
الموقع : البصرة، العراق
المساحة : 1500 متر مربع
العميل : الهندسة القبة، KEIL



Selected Project

Administrative building project

مشروع رياضي



Sport Project

مشروع رياضي

Project Name: Architectural Drawings of BOC Administration Building – Siba Field

Location : Basra, Iraq

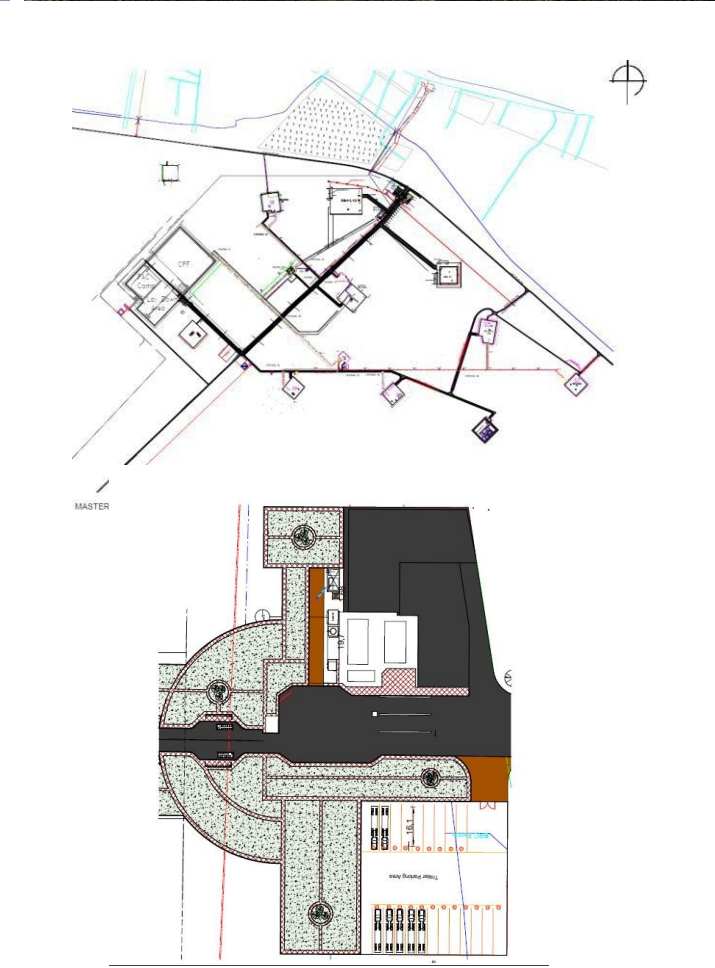
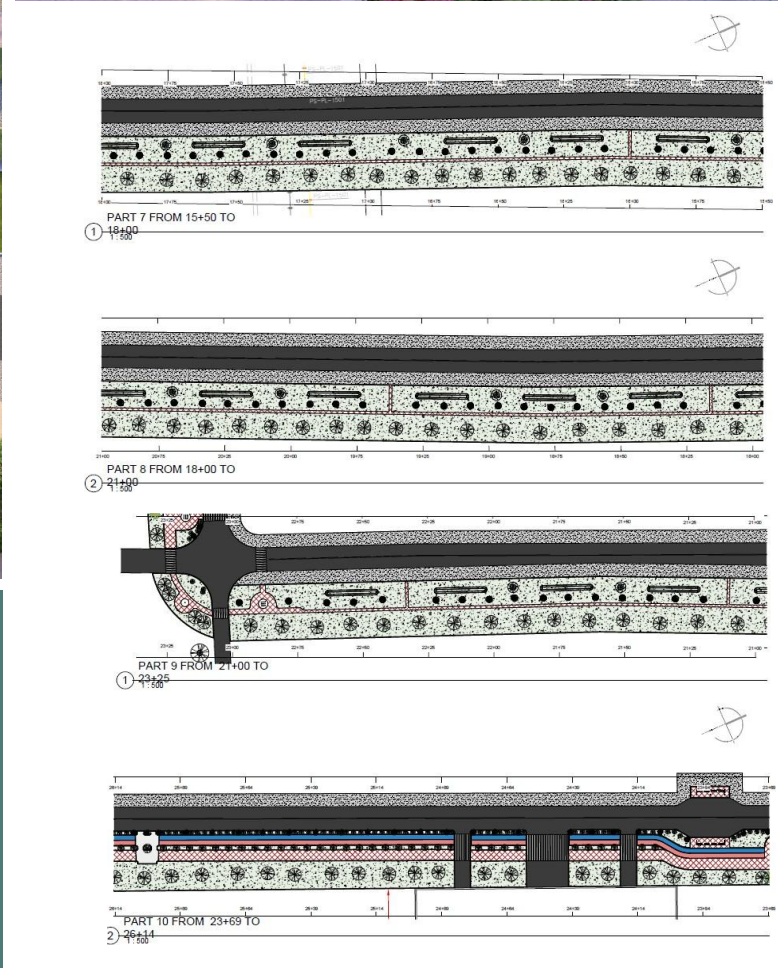
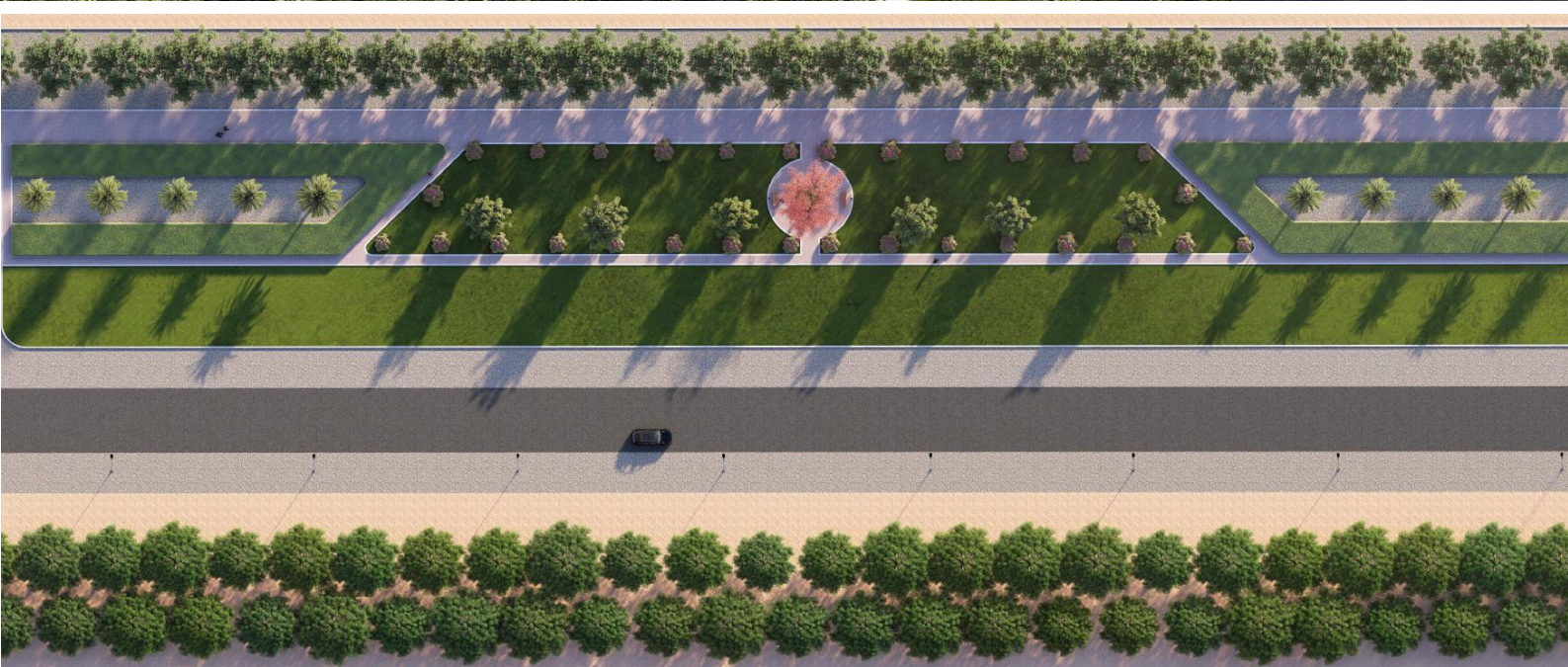
size : 1500

Client : AL QUBBA ENGINEERING, KEIL

اسم المشروع: الرسومات المعمارية لمبنى الإدارة لشركة نفط البصرة – حقل السبية الغازي
الموقع : البصرة، العراق

المساحة : 1500 متر مربع

العميل : الهندسة القبة، KEIL



Green Belt Project PROVISION OF GREEN BELT STUDY FOR SIBA GAS FIELD

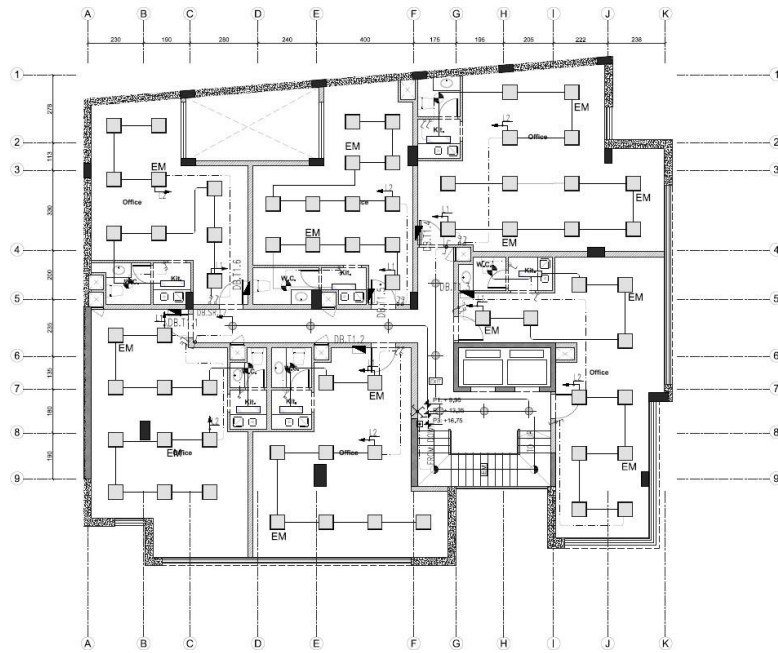
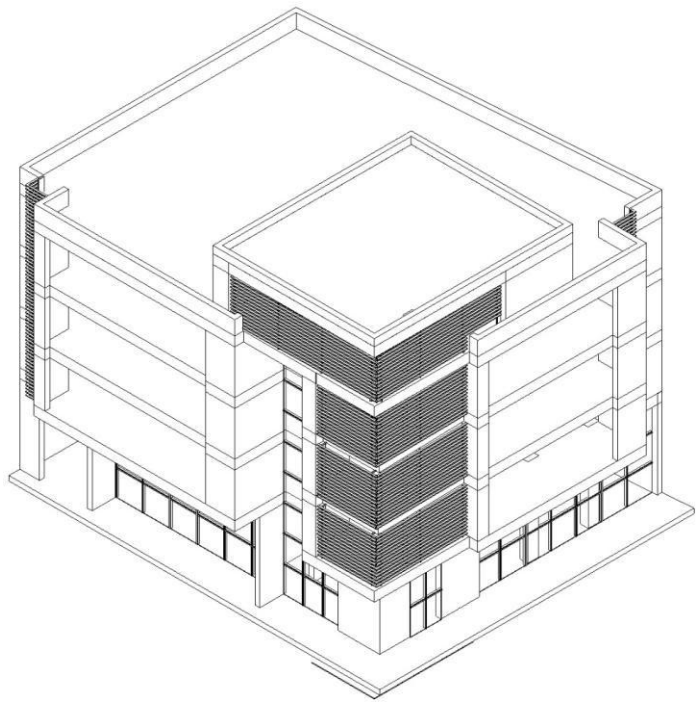
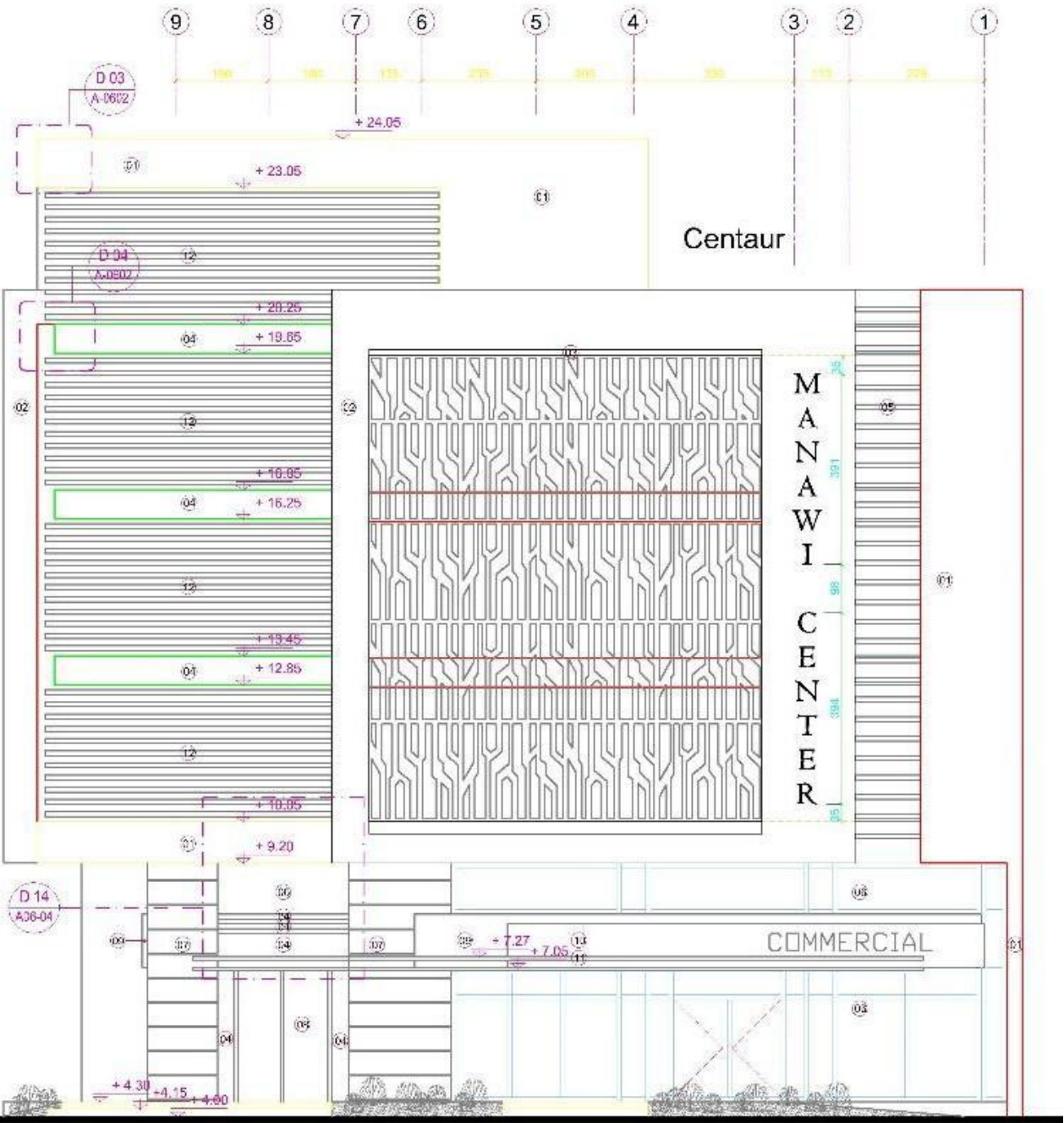
Location : Iraq - Basra
 Size : 10.6 km
 Client : KEIL

اسم المشروع

مشروع تصميم حزام اخضر في حقل السيبة الغازي
 الموقع : البصرة
 المساحة : 10.6 km
 العميل : KEIL

Selected Project

Administrative building project

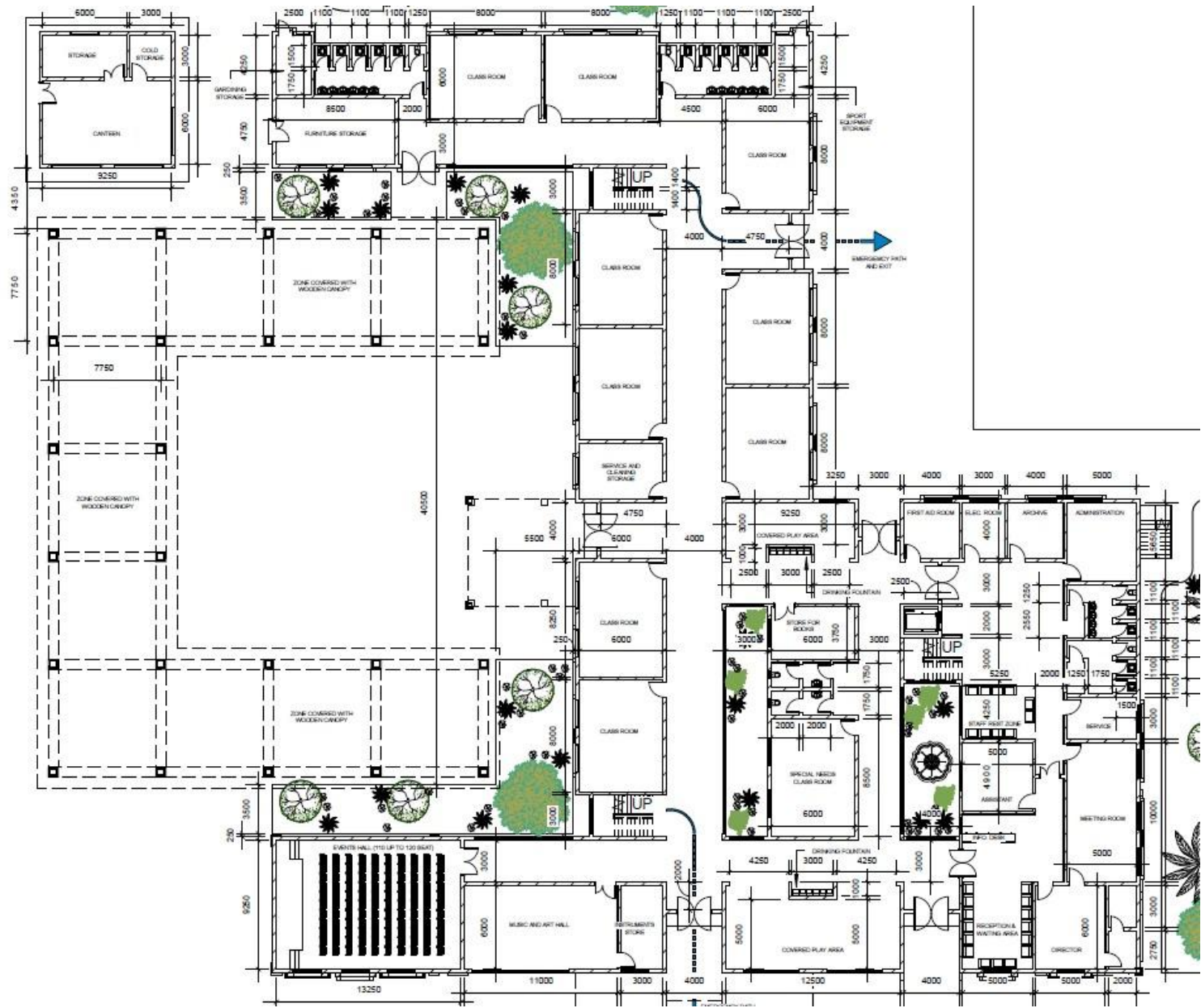


Office building project

MANAWI SENTER

Location Iraq - Basra
Size 500sqm
Client A.M.S

اسم المشروع
مركز المناوي
الموقع : البصرة
المساحة : 500sqm
العميل : A.M.S



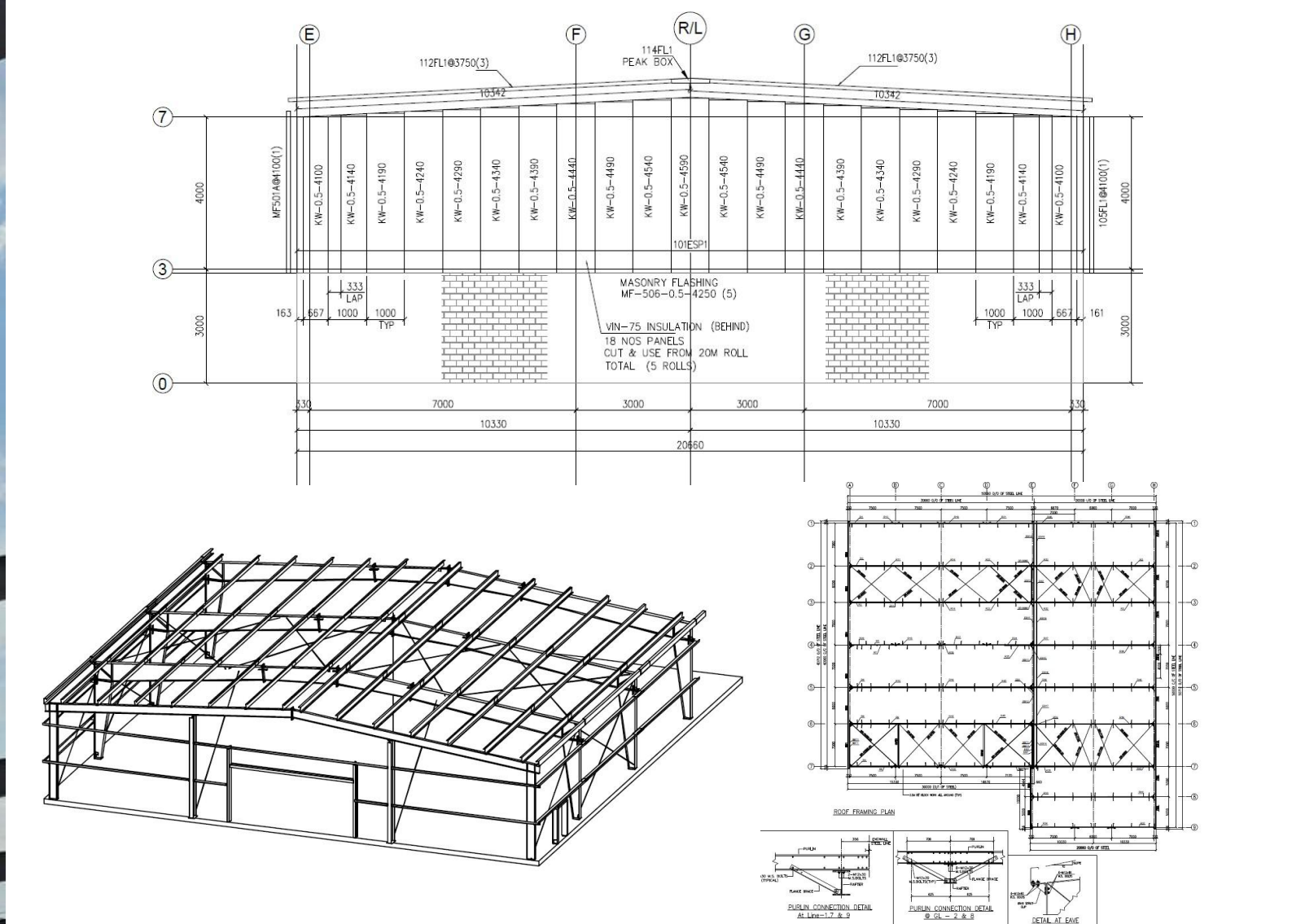
Educational Project

NEW AL IBDAE SCHOOL

Location Iraq - Basrah
Size 10,000 sqm
Client ENI

اسم المشروع
تصميم مدرسة الابداع
الموقع : البصرة
المساحة : 10,000 sqm
العميل : ENI





Selected Project

Administrative building project

Industrial warehouse project

Steel warehouse for industrial gas factory

Location : Iraq – Basra

Size : 2000 sqm

Client : North field CO.FOR TRADE

اسم المشروع

مستودع فولاذي لمصنع غاز

الموقع : البصرة

المساحة : 2000 sqm

العميل : North field co

Selected Project

Administrative building project



Commercial Building Project

Commercial Building

Location Iraq - Baghdad - AlSinaa, Street
Size 600 sqm
Client A.M.S

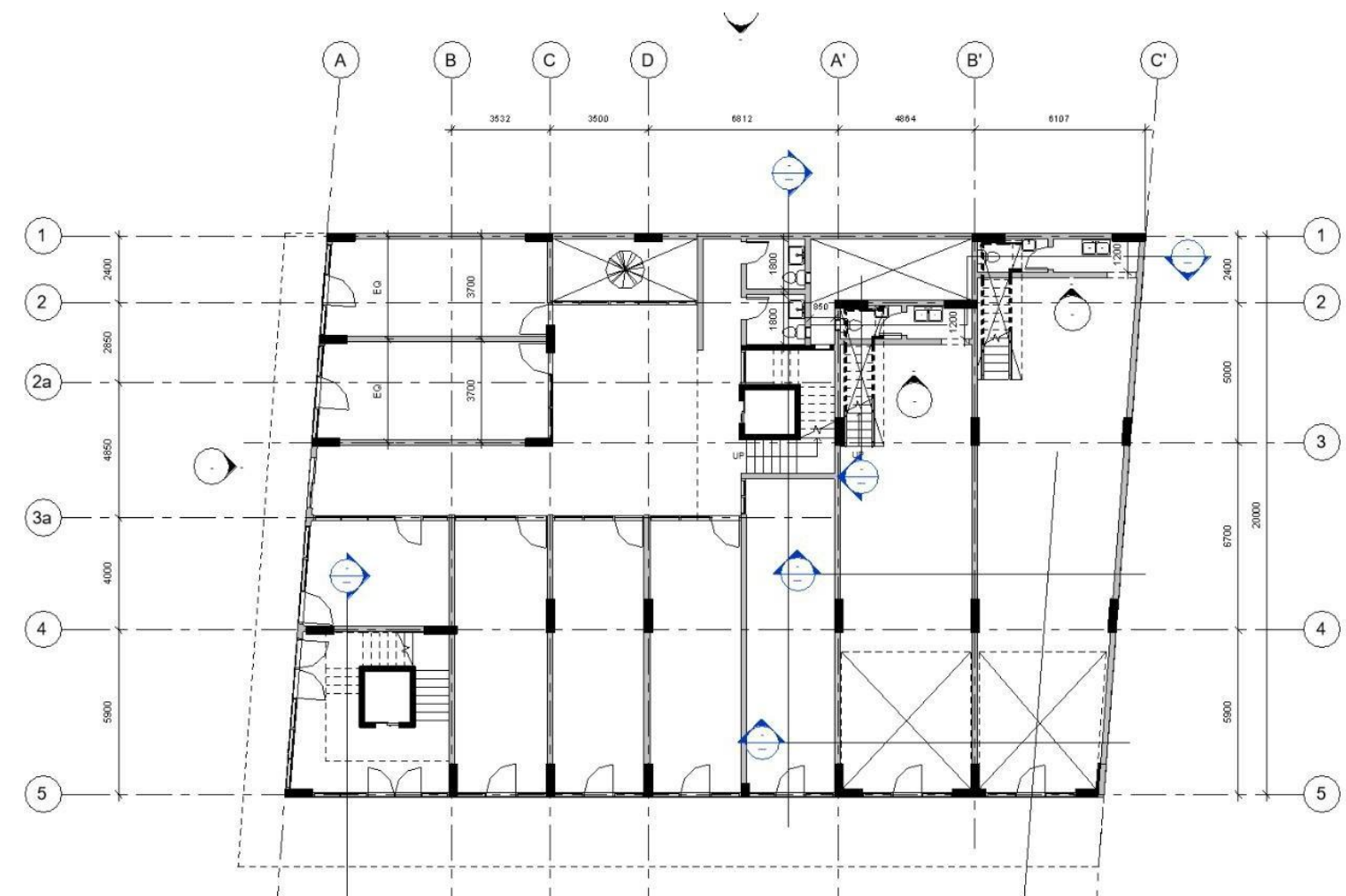
اسم المشروع

مبنى تجاري

الموقع : البصرة

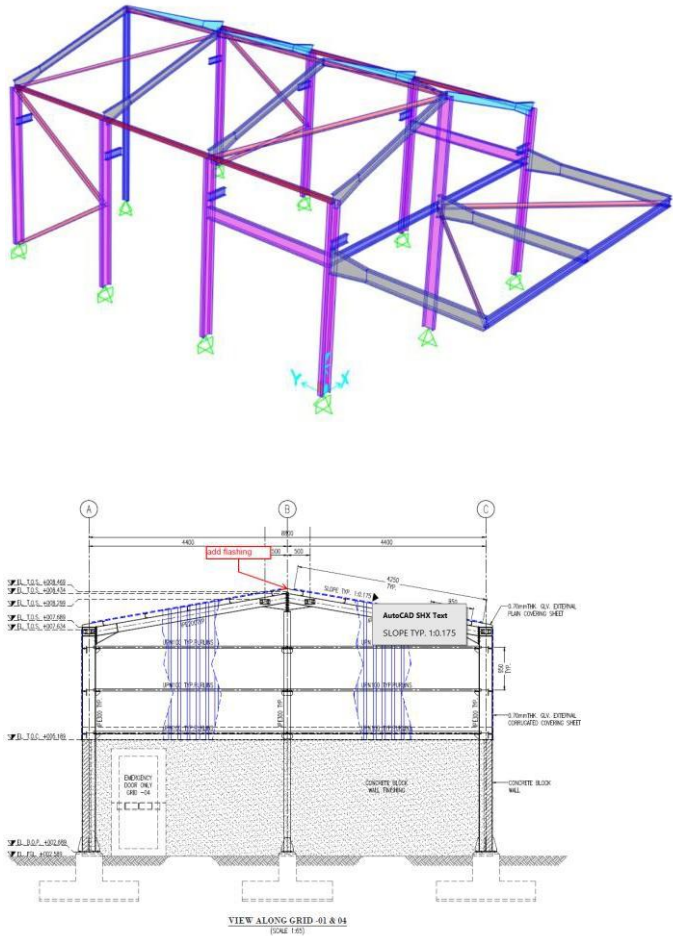
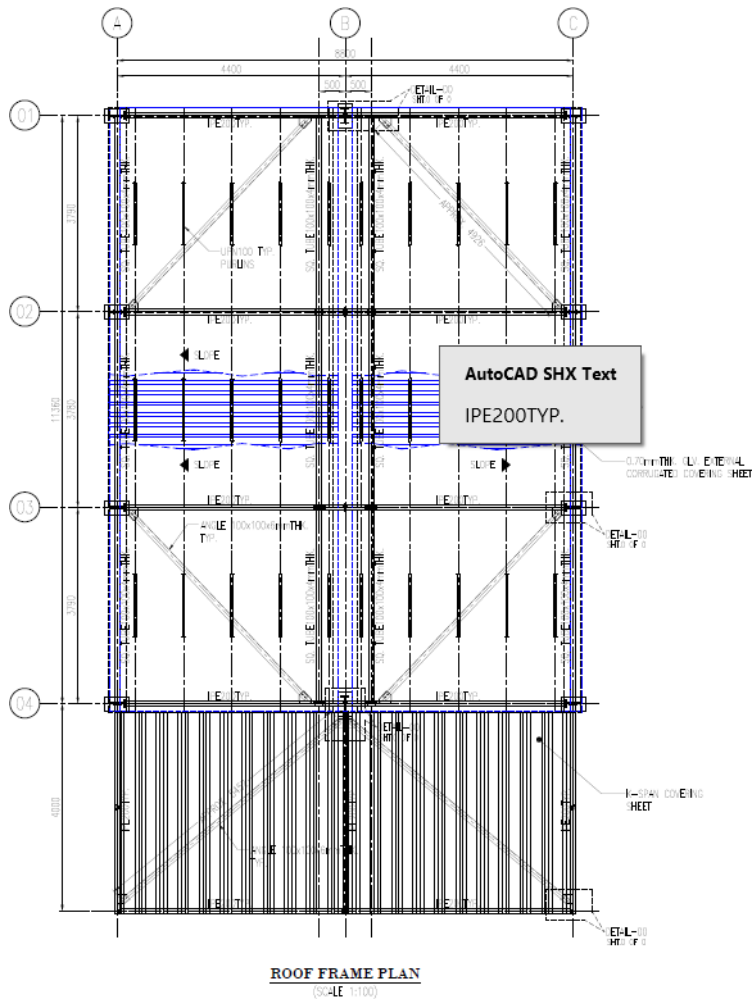
المساحة : 600 sqm

العميل : A.M.S



Selected Project

Administrative building project



Structure Project

Provision of Construction Services for Tool Room and Welding Workshop - Siba Gas Field - Iraq - Basrah

Location
Size
Client

Iraq - Basrah
150 sqm
KEIL

اسم المشروع

مستودع لحام في حقل السيبة الغازي

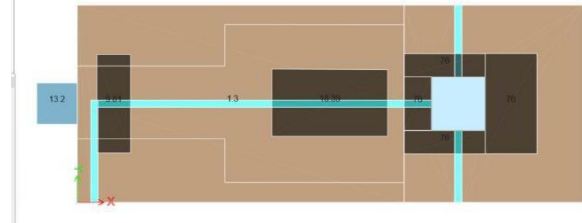
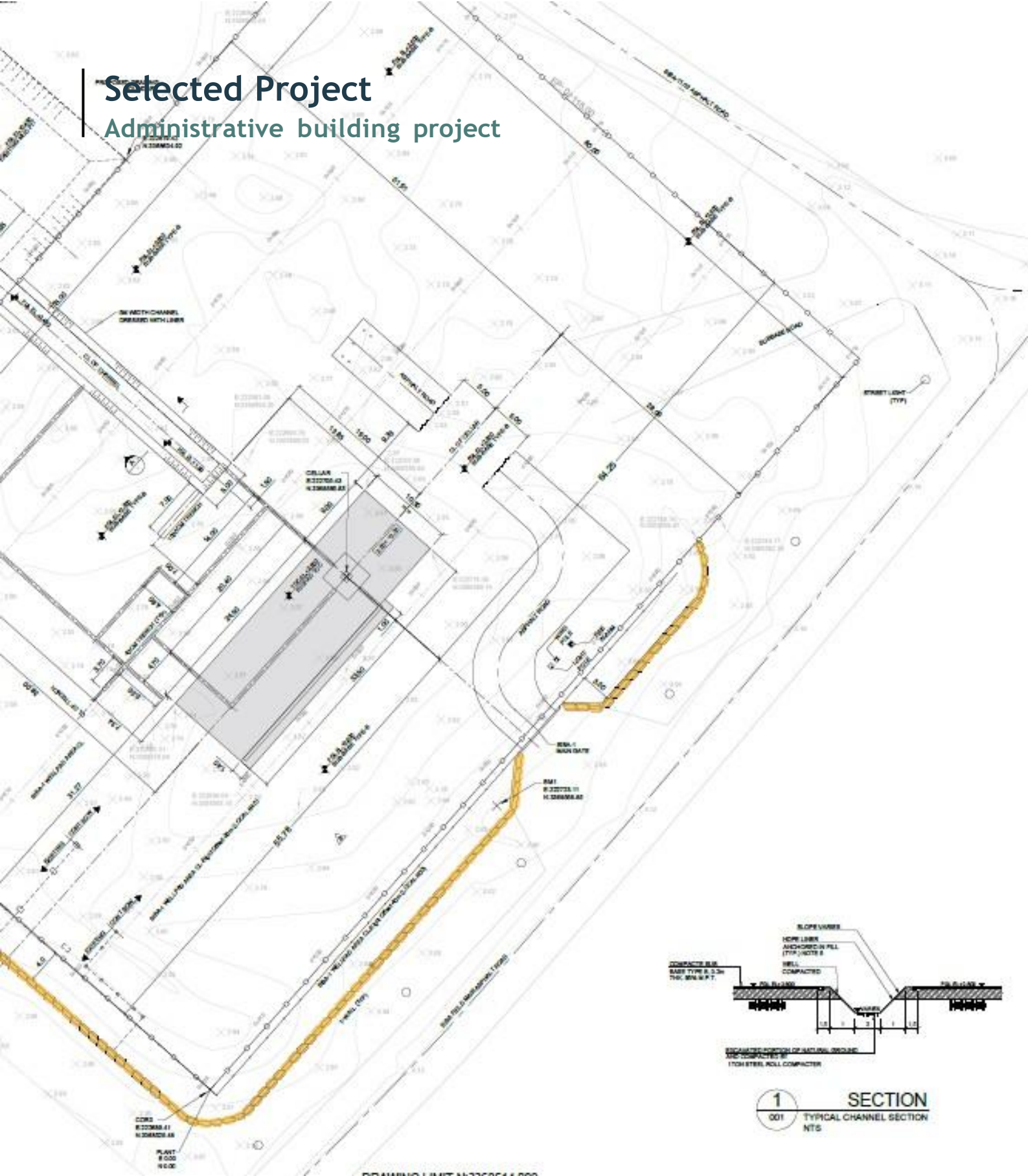
الموقع : البصرة

المساحة : 150 sqm

العميل : KEIL

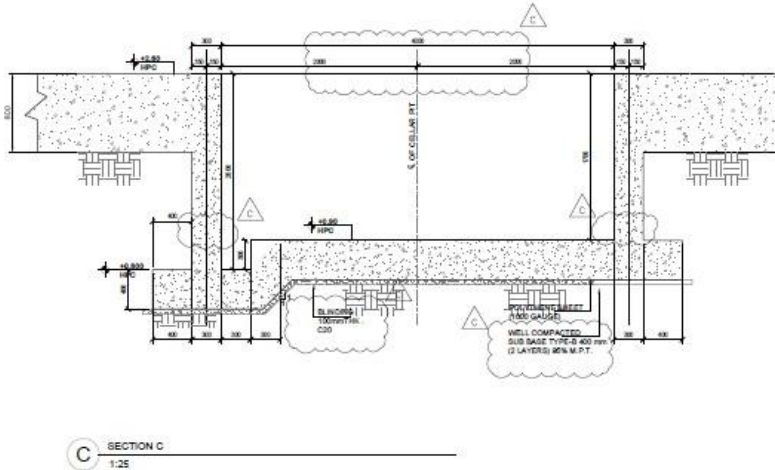
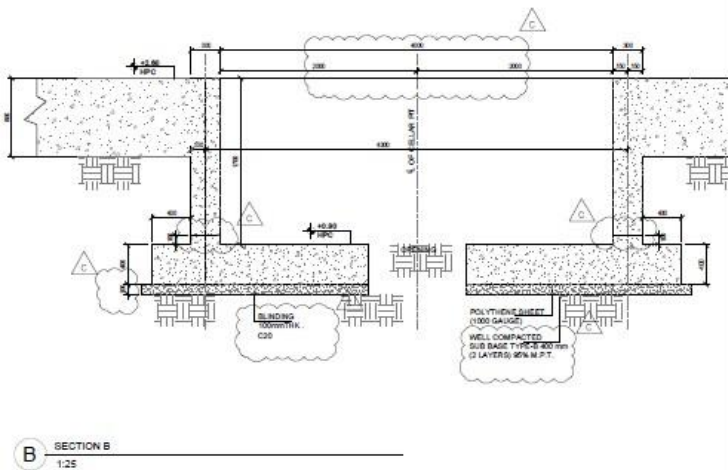
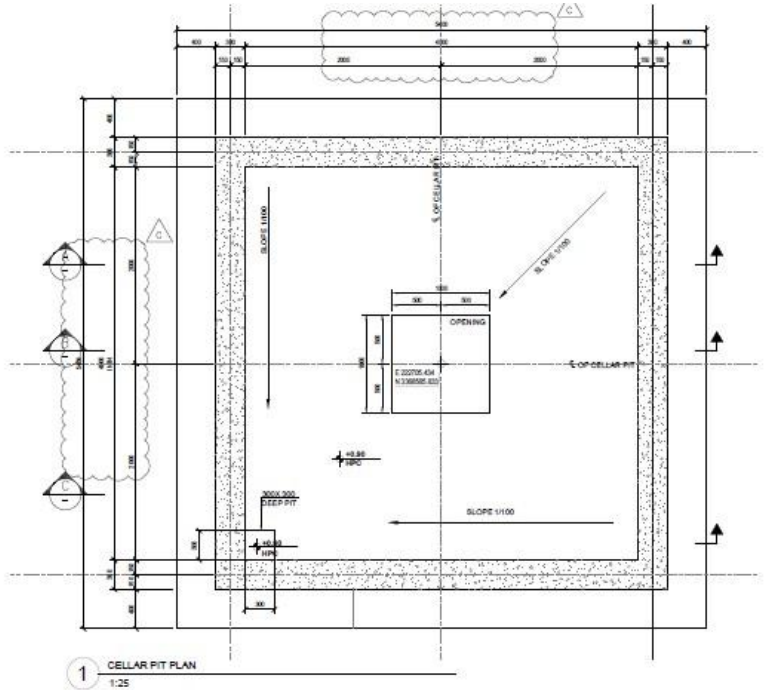
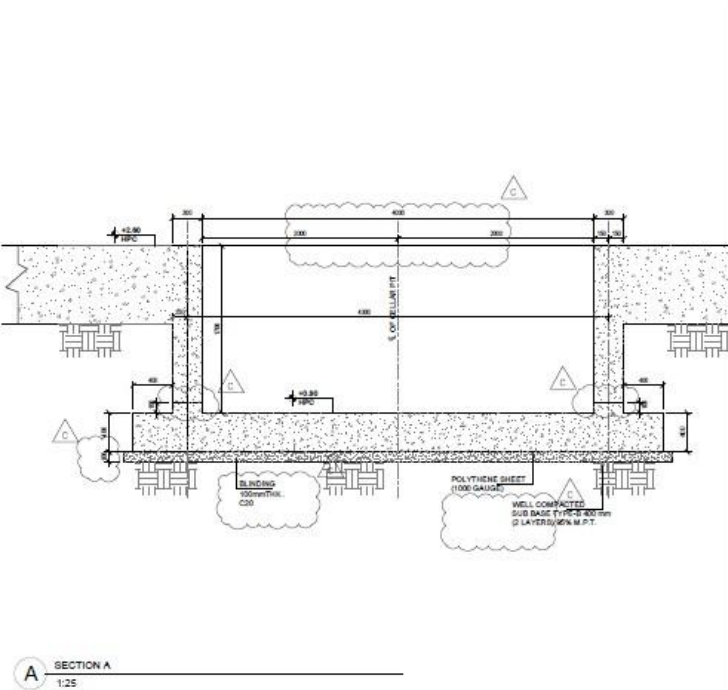
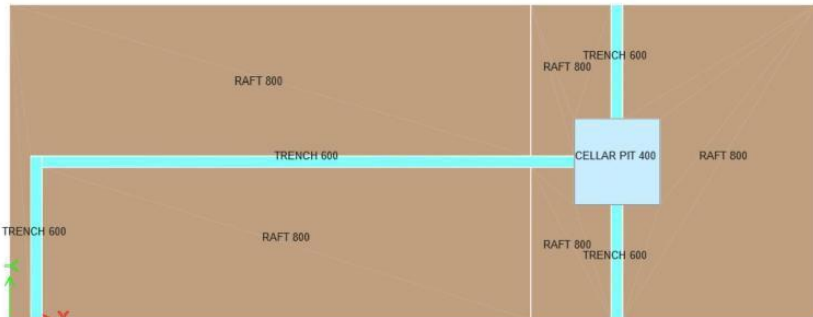
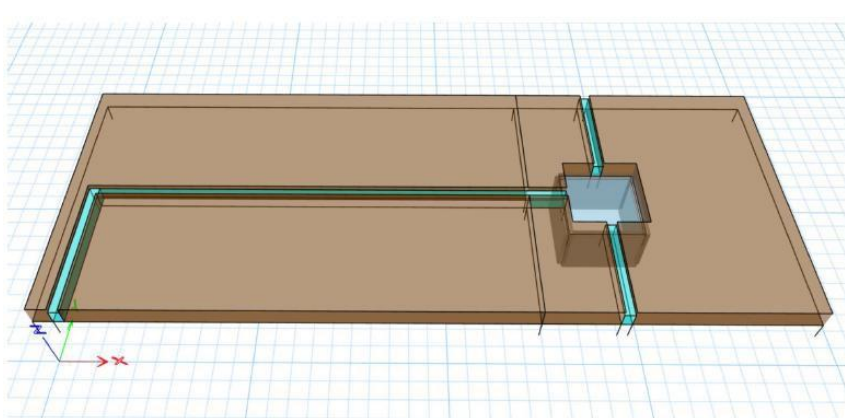
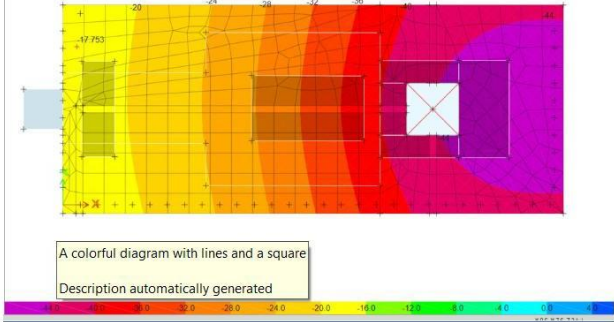
Selected Project

Administrative building project



9.0 Soil pressure

a- Maximum soil pressure under (Rig Load + Weight of Foundation+ Maximum Expected drilling weight) = 45.6 KPa



Structure Project

SIBA 1-WELL PAD MODIFICATION

Location
Client

Iraq - Basrah
KEIL

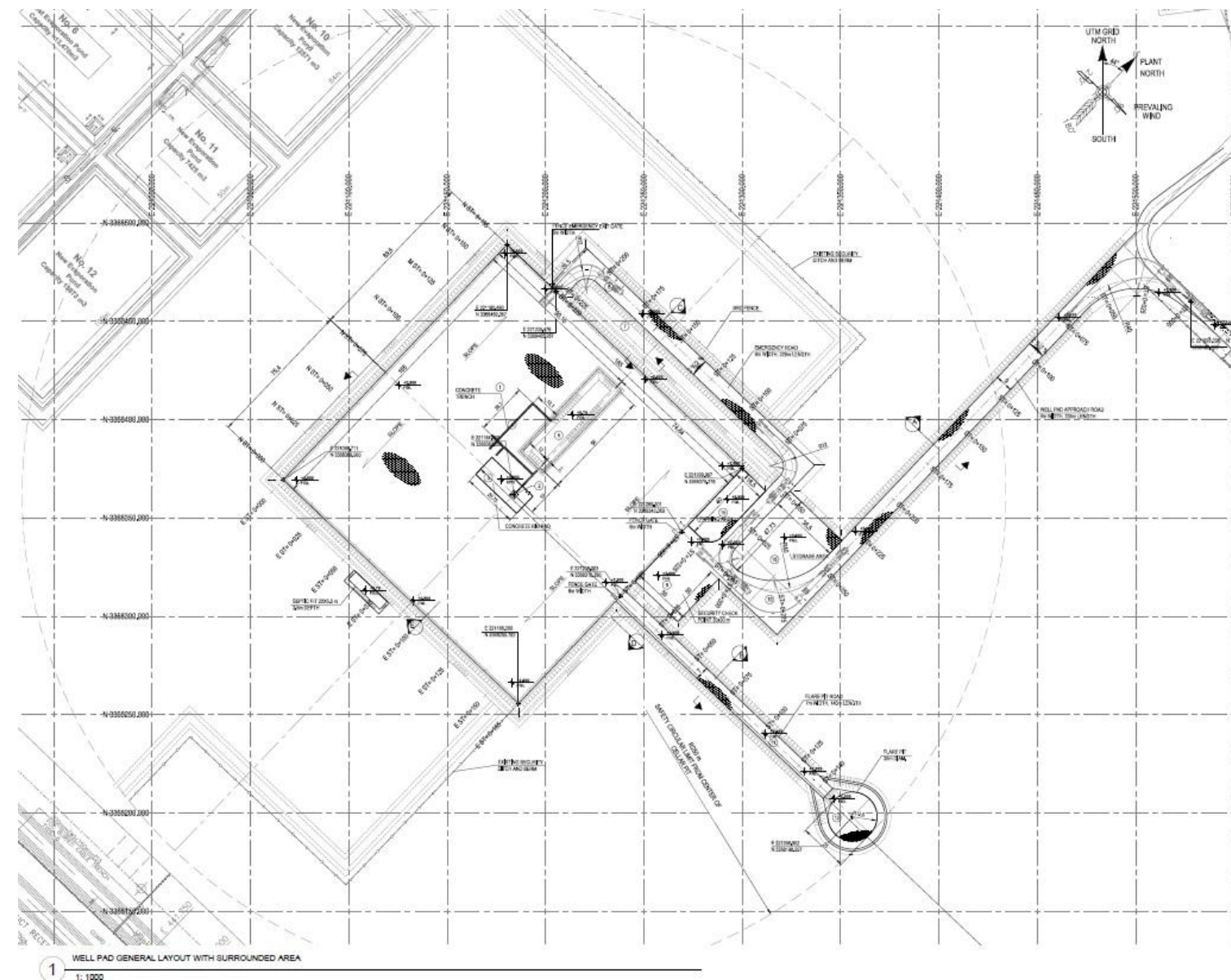
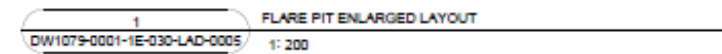
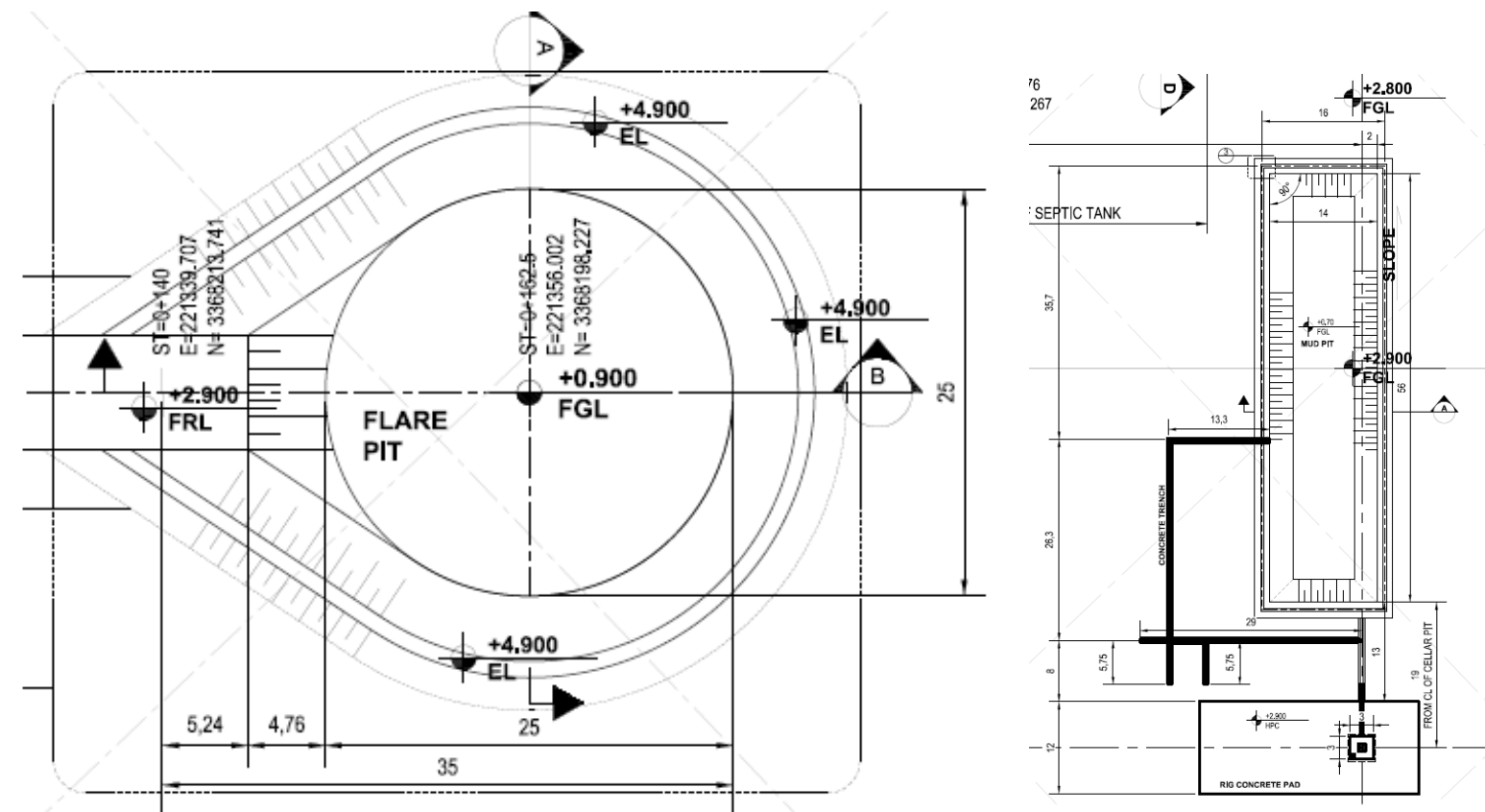
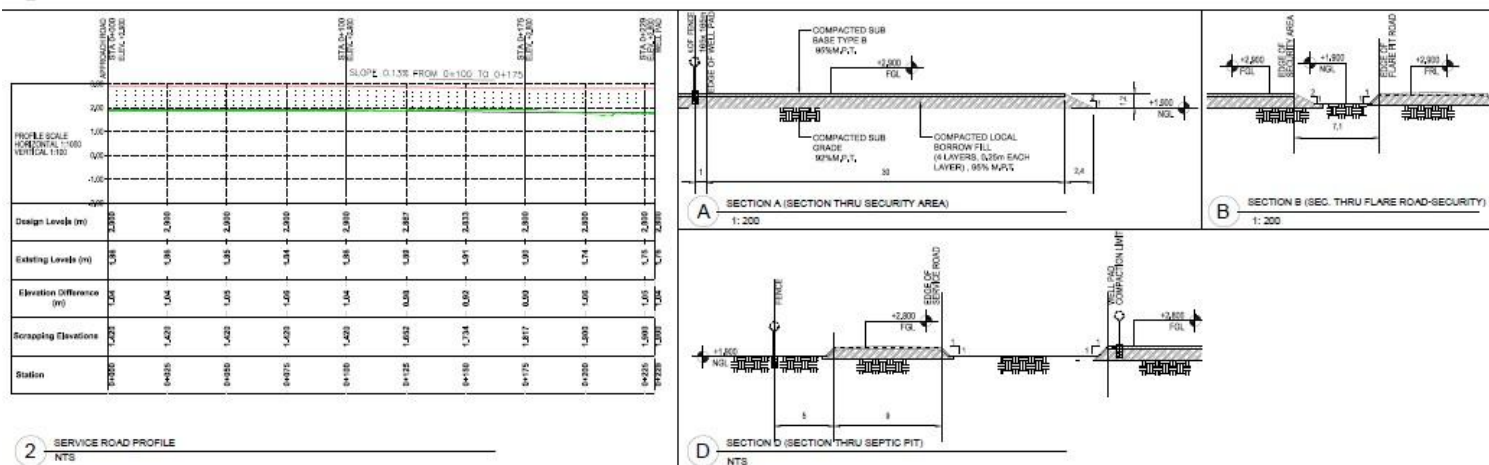
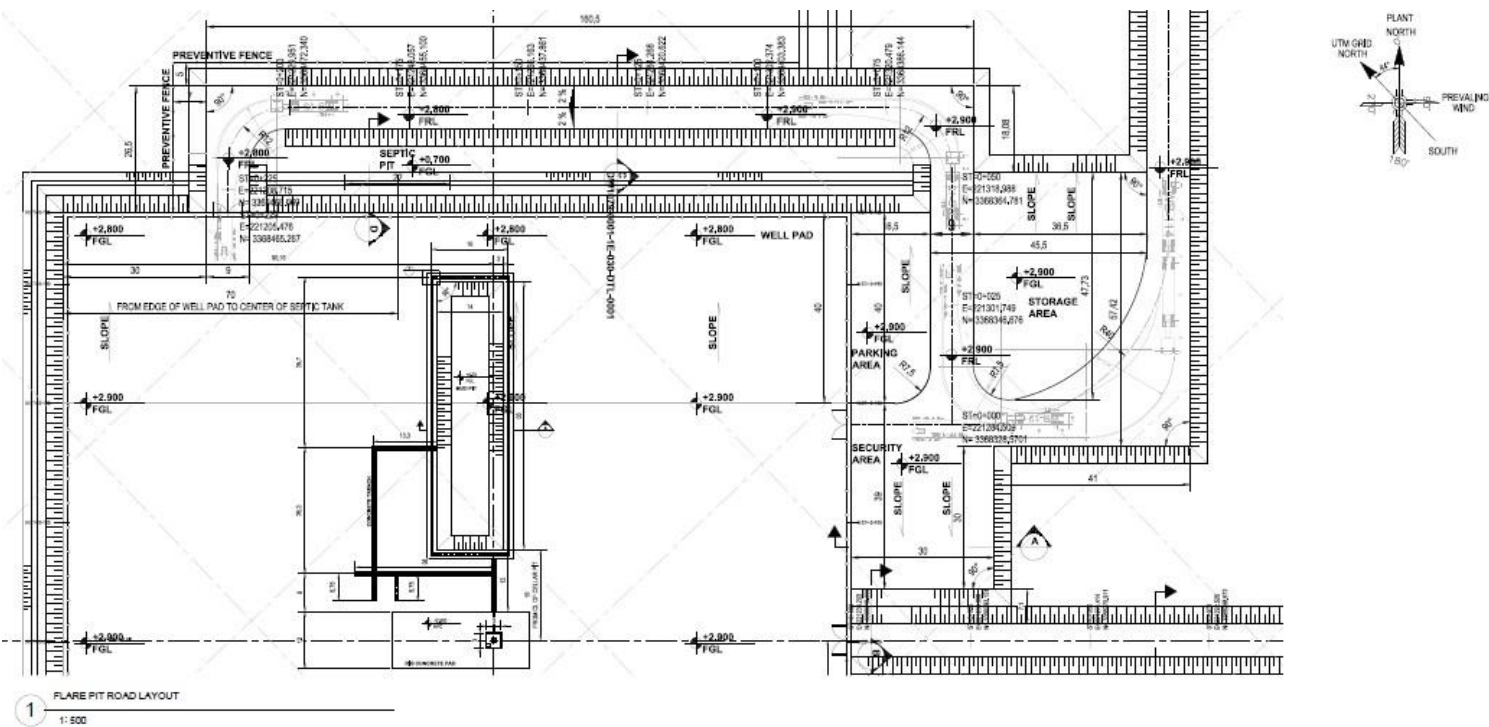
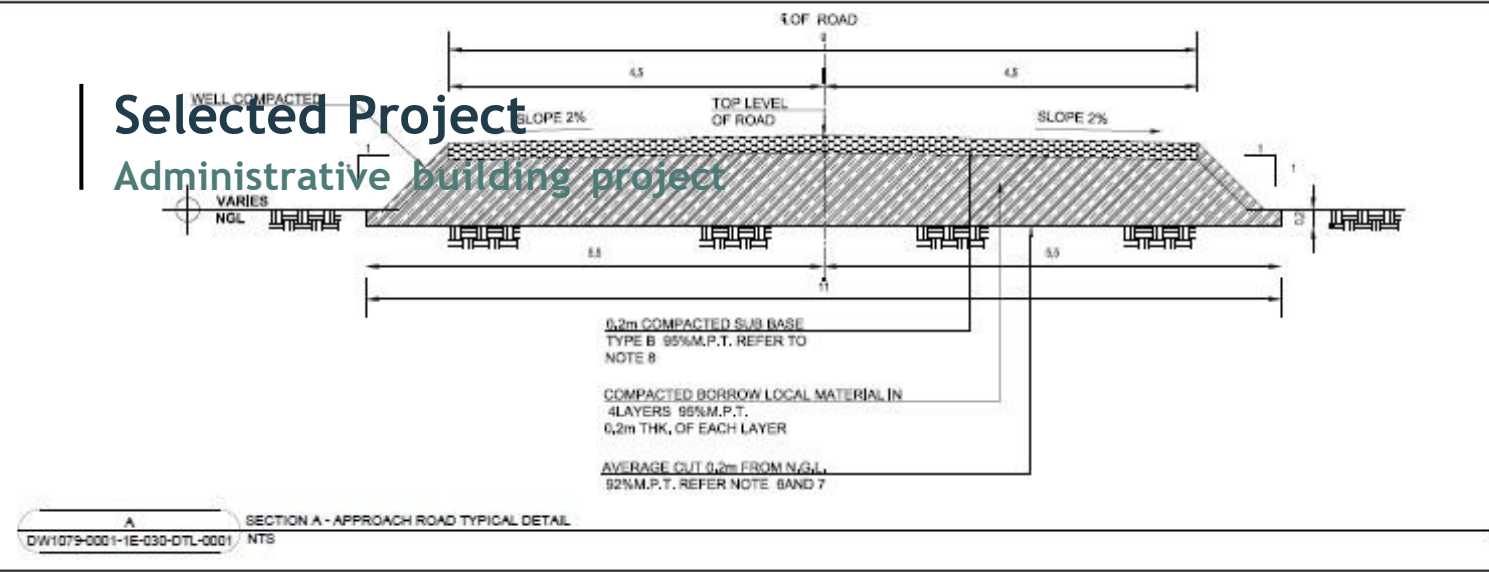
اسم المشروع

منصة بئر سيبه 1-

الموقع : البصرة

العميل : KEIL

Selected Project



Structure Project

PROVISION OF WELL PAD CONSTRUCTION FOR WATER DISPOSAL WELL

Location	Iraq - Basrah
Client	KEIL

اسم المشروع

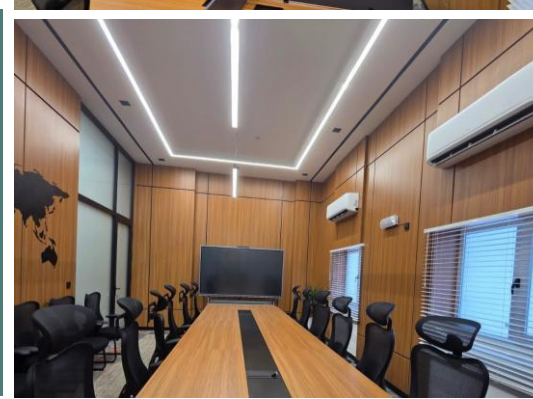
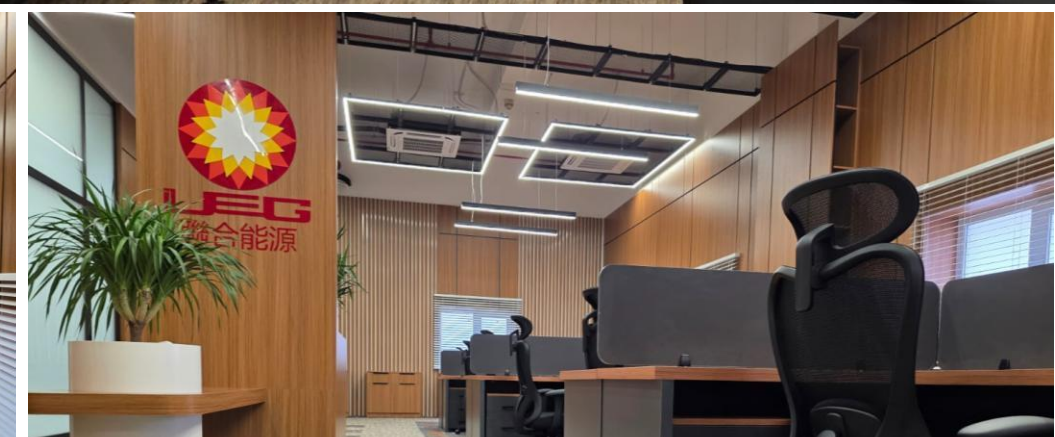
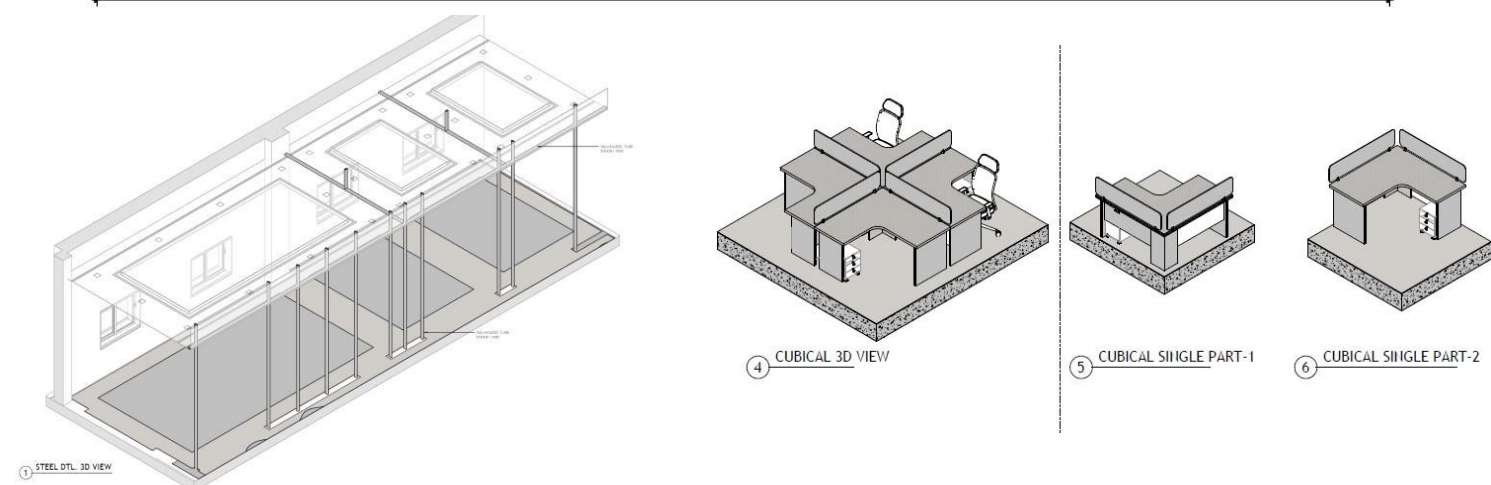
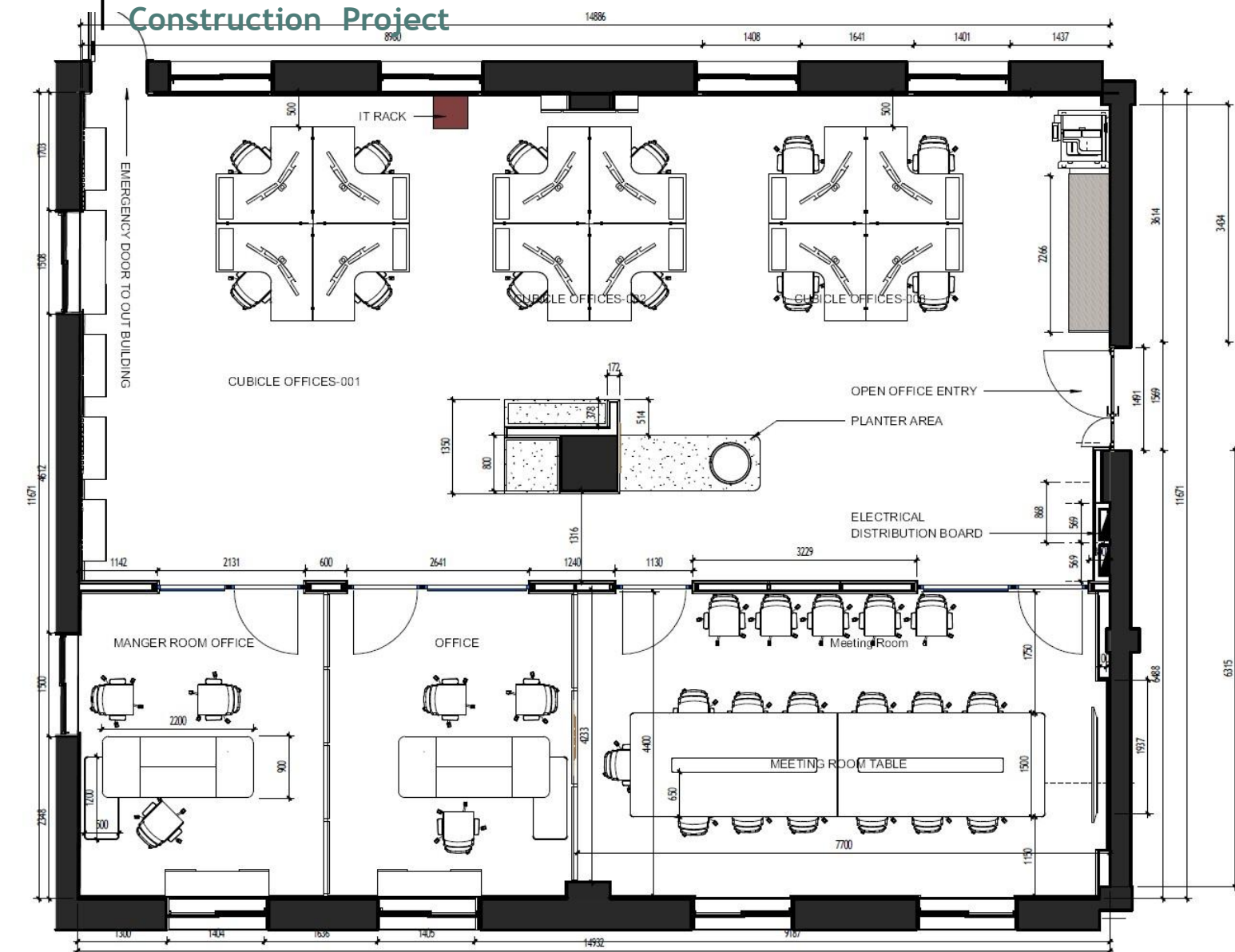
انشاء قاعدة بئر لتصريف المياه

الموقع : البصرة

العميل : KEIL

Selected Project

Construction Project



Construction Project

PROVISION OF DECORATION SERVICES FOR THE 2ND FLOOR OF ADMIN BUILDING

Location
Client

Iraq - Basra
KEIL

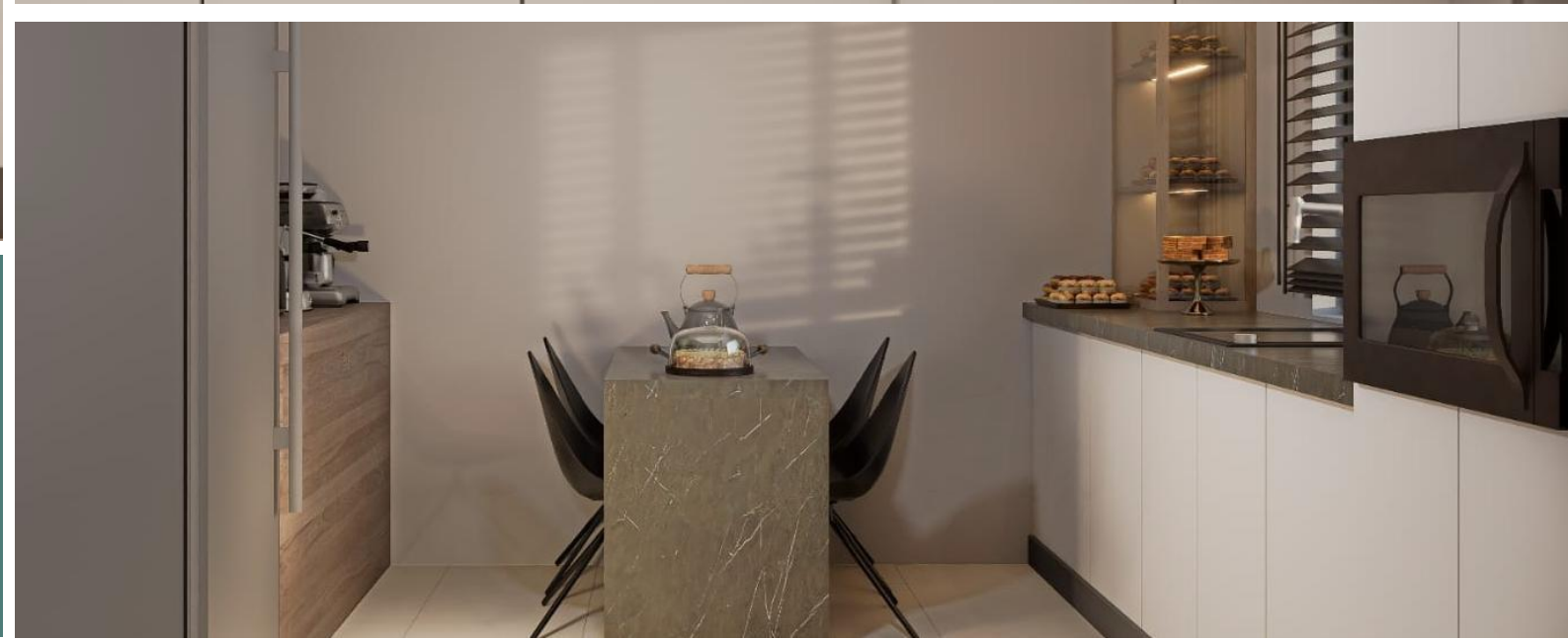
اسم المشروع

تنفيذ ديكور للطابق الثاني من مبنى الإدارة

الموقع : البصرة

العميل : KEIL

Selected Project
Design Project



Design Project
KITCHEN DESIGN

Location
Client

Iraq - Basra
UEG

اسم المشروع

تصميم مطبخ

الموقع : البصرة

العميل : UEG

Selected Project

Design Project



Design Project

DENTAL CLINIC PROJECT

Location Iraq - Basra

اسم المشروع

تصميم عيادة اسنان

الموقع : البصرة



Selected Project

Design Project

KEY PLAN:

1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS UNLESS OTHERWISE SPECIFIED
 2. DRAWING COORDINATES SYSTEM
 PROJECTION: UNIVERSAL TRANSVERSE MERCATOR
 DATUM: WGS84
 ZONE: 38 NORTH
 3. DESIGN SPEED FOR MAIN ROAD: 80 km/h

ABBREVIATIONS:
 BVCS- END OF VERTICAL CURVE STATION
 BVCE- BEGINNING OF VERTICAL CURVE ELEVATION
 BVCE- BEGINNING OF VERTICAL CURVE STATION
 BVCE- BEGINNING OF TRANSITION CURVE
 G- GRADIENT IN PERCENT
 STA- STATION
 K- PARAMETER OF PARABOLIC CURVE
 PVI- POINT OF VERTICAL INTERSECTION
 LVC- VERTICAL CURVE LENGTH

LEGEND:
 [Blue Line] PROPOSED ASPHALT ROAD
 [Yellow Area] PROPOSED UNPAVED SHOULDER
 [Red Line] PROFILE DESIGN LEVEL
 [Black Dashed Line] PROFILE EXISTING LEVEL
 [Green Line] CENTER LINE
 [Blue Line] SUPER ELEVATION FOR RIGHT EDGE
 [Red Line] SUPER ELEVATION FOR LEFT EDGE

Station	Existing Level	Design Level	Horizontal Geometry	Vertical Geometry	Superelevation
2+000	3.46	3.46			
2+050	3.46	3.46			
2+100	3.46	3.46			
2+150	3.46	3.46			
2+200	3.46	3.46			
2+250	3.46	3.46			
2+300	3.46	3.46			
2+350	3.46	3.46			
2+400	3.46	3.46			
2+450	3.46	3.46			
2+500	3.46	3.46			
2+550	3.46	3.46			
2+600	3.46	3.46			
2+650	3.46	3.46			
2+700	3.46	3.46			
2+750	3.46	3.46			

PROFILE Main Road FROM STA:2+200.00 TO STA:2+750.00

REV.	DATE	DESCRIPTION	DRN	CHK	APP	APPROVED BY (REL. OFFICE)	STATUS	SCALE
A	10/10/2023	SUBMITTED FOR APPROVAL						H=1:1000 / V=1:100

REFERENCE DRAWINGS

DESIGNED BY: ADVANCE VISION ENGINEERING SERVICES & GENERAL CONTRACTING

DRAWN BY: SHAMS AL-MANACEEL COMPANY

CHECKED BY: SHAMS AL-MANACEEL COMPANY

APPROVED BY: SHAMS AL-MANACEEL COMPANY

PROJECT LOCATION: KUWAIT ENERGY (KUP) MAIN ROAD TO STATISTICS ROAD

PROJECT NO.: ADVANCE-VISION-KUWAIT-ENERGY-ROAD-RECONSTRUCTION-2023

DATE: 10/10/2023

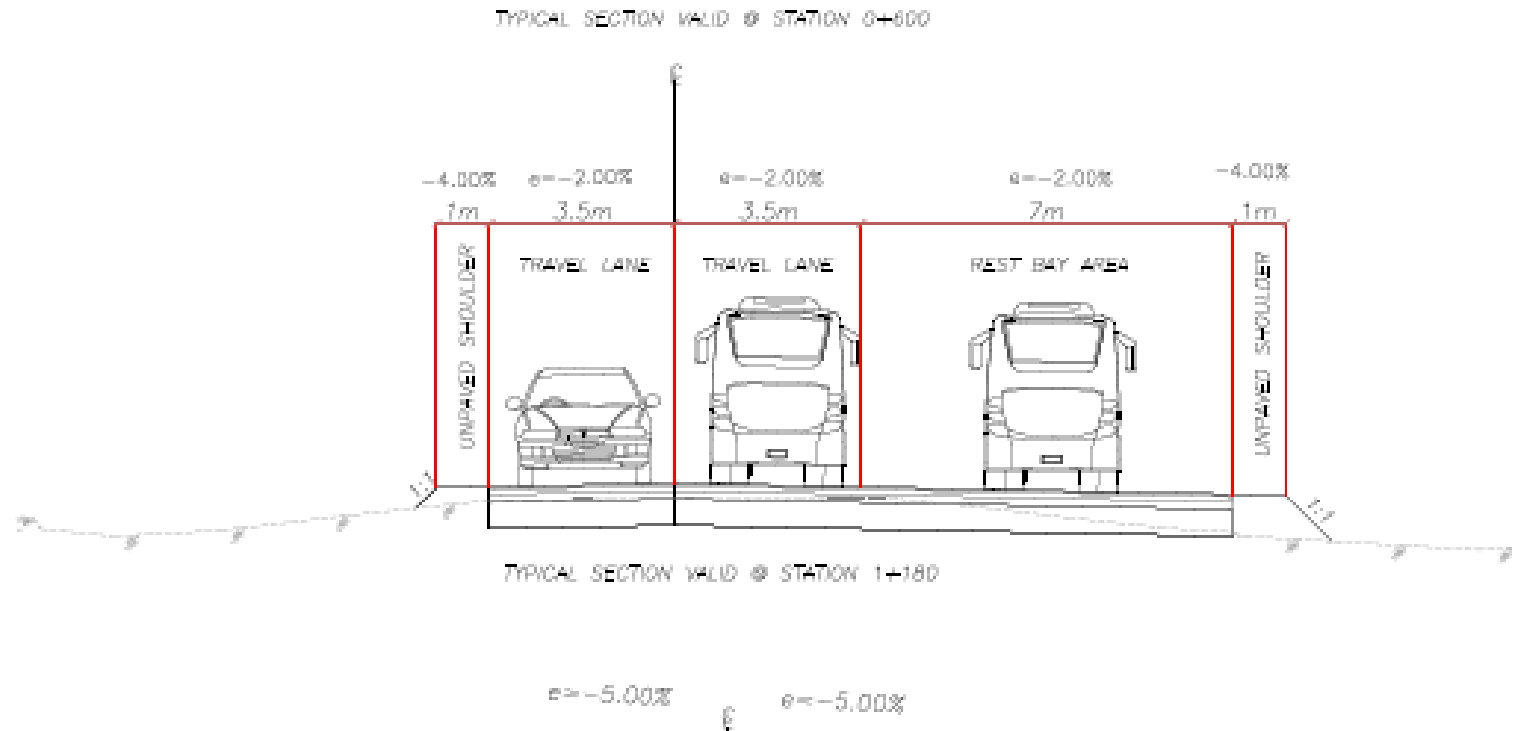
SCALE: H=1:1000 / V=1:100

PROJECT LOCATION: KUWAIT ENERGY (KUP) MAIN ROAD TO STATISTICS ROAD

PROJECT NO.: ADVANCE-VISION-KUWAIT-ENERGY-ROAD-RECONSTRUCTION-2023

DATE: 10/10/2023

SCALE: H=1:1000 / V=1:100



PROVISION OF EPC SERVICES FOR ROAD REHABILITATION (CPF MAIN ROAD TO (STRATEGIC ROAD

Location	Iraq - Basra
Client	S.N.C

اسم المشروع

تصميم طريق CPF من الطريق الرئيسي الى الطريق الاستراتيجي

الموقع : البصرة

العميل : شركة شمس النخيل

